

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

Calea Motoilor nr.3, Telefon 59 60 30/fax 59 25 66

Nr.61374/43/03.06.2010

Către

**NEGRU RADU MARIA,
CHIOREAN CORNELIA,
ARDELEAN CĂLIN**

str.Republicii nr 43/1

Cluj-Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, întrunită în ședința din data de **03.06.2010**
Analizând documentația tehnică prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
Acordă pentru lucrarea: **Autorizare lucrări de reabilitare, restructurare, extindere și etajare clădire de locuit cu 3 apartamente, S+P+2E+et 3 retras, str Constantin Brâncuși nr 136**

AVIZ

Se avizează lucrările de **reabilitare, restructurare, extindere și etajare clădire de locuit cu 3 apartamente, S+P+2E+et 3 retras**, propuse la ap nr 1 și 2 (dinspre stradă) din incinta proprietate de 528mp.

Regimul de înălțime de 3etaje este corespunzător zonei de încadrare UTR=CM2 și se regăsește și la alte clădiri învecinate.

Amplasarea construcției pe parcelă menține amprenta existentă, la 0.6m de la limita laterală Nord-Vest, și la 2m de la stradă, iar spre limita laterală Sud-Est se rezervă min 5m.

Se menține accesul auto direct și se asigură în incintă parcare aferentă celor 3 apartamente din corpul restructurat +1 apartament existent.

Ocuparea terenului se înscrie în valorile maxime ale zonei UTR=CM3: POT max=45%, CUTmax=1.8

Beneficiarii lucrării: **NEGRU RADU MARIA, CHIOREAN CORNELIA,
ARDELEAN CĂLIN**

Certificat de urbanism nr: 113/22.01.2009

PRESEDINTE,
PRIMAR
SORIN APOSTU

ARHITECT ȘEF
Arh LIGIA SUBȚIRICĂ

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.DOINA ZAHARIA
Ing.DOINA TRIPON

3 ex./ DZ

Achitat taxa de 12 lei conform chitantei nr. _____ din _____