

ROMANIA  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**

Calea Moșilor nr.3, Telefon 59 60 30/fax 59 25 66

**Nr.122606/433/17.06.2010**

Către

**DUMITRAȘ DANIEL și BEJAN MARIUS**

str Șerpuitoare nr 35

Cluj –Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, întrunită în ședința din data de **17.06.2009**  
Analizând documentația tehnică prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,  
Acordă pentru lucrarea: Consultare pentru **PUZ str Lombului pentru extindere cimitir**

**AVIZ DE OPORTUNITATE**

Se avizează oportunitatea întocmirii documentației **PUZ str Lombului** în scopul stabilirii reglementărilor urbanistice necesare organizării, amenajării și construirii pentru extinderea cimitirului Lomb.

Teritoriul de studiat este alcătuit din parcele proprietate privată

Zona este delimitată de str. Lombului, cimitirul Lomb și parcele cadastrale.

Categoria funcțională de încadrare conform PUG este UTR=A1: zona de activități agroindustriale.

În conformitate cu tema de proiectare se propune modificarea încadrării funcționale în **UTR=G2X** subzona cimitirelor justificat de învecinarea cu actualul cimitir și necesitatea asigurării acestui tip de servicii pentru populație.

Reglementările urbanistice vor fi stabilite în corelare cu vecinătățile, pentru asigurarea accesului, sistematizare verticală și echipare edilitară, zone de protecție. Între dotările pentru cimitir se vor propune: capelă, grup sanitar, parcare, spații administrative, plantații de spațiu verde de protecție și agrement.

În vederea aprobării documentația PUZ se va supune consultării populației în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Beneficiarul lucrării: **DUMITRAȘ DANIEL și BEJAN MARIUS**

Certificat de Urbanism nr:

PRESEDINTE,  
PRIMAR  
SORIN APOSTU

ARHITECT ȘEF  
Arh. LIGIA SUBȚIRICĂ

DIRECTOR URBANISM,  
Ing.CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,  
Arh.DOINA ZAHARIA  
Ing.DOINA TRIPON

3 ex. DZ

**NOTA** :In vederea analizării în Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism , documentația va fi întocmită cu respectarea normelor metodologice GM 010-2000 și va conține cel puțin piesele scrise și desenate conform Anexei 1