

Av. 13; 166621/205/10.06.  
2011

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, VIUSCAN GHEORGHE IOAN, având funcția de CONSILIER LOCAL la MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, CNP [REDACTED] domiciliul CLUJ-NAPOCA Str. [REDACTED]

știind și cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zonă	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Com. SOPOR	3	2006	1.800 m <sup>2</sup>	1/1	cumpărare	soț + soție
Com. CĂLĂTELE	1	legea 18	2,4 ha	1/4	moștenire	eu mama și doi copii
Com. CĂLĂTELE	2	legea 18	0,25 ha	1/4	moștenire	- - -
SOMESUL CALD	3	2007	1.070 m <sup>2</sup>	1/1	cumpărare	soț + soție
Soț DEUȘU	1	2010	0,58 ha	1/1	cumpărare	soț + soție

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilan, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zonă	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
CLUJ-NAPOCA	2	2000	235 m <sup>2</sup>	1/1	moștenire	soț + soție
CLUJ-NAPOCA	1	2000	65 m <sup>2</sup>	1/1	moștenire	soț + soție
CLUJ-NAPOCA	1	2005	90+90 m <sup>2</sup>	1/1	construire	soț + soție
SOMESUL CALD	4	în construcție	edificiu	1/1	în construcție	soț + soție

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de

producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricatie	Modul de dobandire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumara	Anul dobandirii	Valoarea estimata
tablouri	1982 - 2011	< 5.000 €

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana la care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
actiuni diverte SSIF BROKER	martie 2011		vânzare	~ 101.000 RON

## IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu cumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societate în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
acțiuni BT	2	41.000	~ 10.000 €

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui tert, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
VOLKSBANK	2006	2024	≈ 230.000 €

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa veniturii (numele, adresa)	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
YUSCAN GH. IOAN	UNIV. TEHM. DIN CLUJ - NAPOCA	prof.-dr. ing.	salariu conform h. seifisc.
1.2. Soț/soție			
YUSCAN MONICA	BANCA TRANSILVANIA	DIRECTOR DIRECTIE	salariu conform h. seifisc.
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
YUSCAN GH. IOAN	Primoșna, Cluj - M.	indemnizație consilier local	conf. h. seifisc.
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
YUSCAN IOAN și MONICA	chirii	INCHIRIERE IMOB.	5.000 €/an
3.2. Soț/soție			
<b>Venituri din investiții</b>			
1. Titular			
2. Soț/soție			
<b>Venituri din pensii</b>			
1. Titular			
2. Soț/soție			
<b>Venituri din activități agricole</b>			
1. Titular			
2. Soț/soție			
<b>Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
1. Titular			

7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

.....9.06.2011.....

Semnătura



Lr. 13 / 10.06.2011

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata, VUSCAN GH. IOAN, având funcția de CONSILIER LOCAL la primăria Municipiului Cluj-N, CNP [redacted], domiciliul CLUJ-NAPOCA STR. [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Acțiuni sau acțiuni la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interese economice,precum și membri ai asociațiilor, fundațiilor sau alte organizații neguvernamentale.

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1. SC "MCM MEDIA GROUP GRAPHIX SRL"	asociat	50%	2.000 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interese economice, ale asociațiilor, sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale.

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
2.1. SC MCM GRAPHIX MEDIA GROUP SRL	administrator	dividende

3. Calitatea de membru în cadrul societăților profesionale și/sau sindicale.

3.1. ....  
 membru în Asoc. Rom. de Robotica  
 membru în A GIR  
 membru în SINDUR - sindicatul UTC-N

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale surselor financiare publice la nivel local, regional sau național, precum și în cadrul partidelor politice, fundațiilor sau organizații neguvernamentale.

4.1. ....  
 PSD Cluj - vicepreședinte

5. Contracte de servicii ale de asistență juridică, consultanță și civile obținute și/sau realizate prin intermediul contractelor de servicii publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fondurile europene.

Beneficiarul de contract: numele,	Instituția	Procedura prin	Tipul	Data	Durata	Valoarea

prenumele/denumirea și adresa	contractantă: denumirea și adresa	care a fost încredințat contractul	contractului	încheierii contractului	contractului	totală a contractului
Titular .....						
Soț/soție .....						
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului .....						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup>						

<sup>1)</sup> Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

<sup>2)</sup> Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

9.06.2011

Semnătura

