

REGULAMENT
privind funcționarea cimitirelor administrate de către
Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca

CAPITOLUL I
DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Prin cimitir, în accepțiunea prezentului Regulament se înțelege locul special amenajat și dotat, destinat înhumării, exhumării, reînhumării persoanelor decedate, păstrării urnelor în nișe, cu respectarea dispozițiilor sanitare și antiepidemice legale.

Art.2. Terenurile având destinația de cimitir și prevăzute în prezentul Regulament constituie proprietate de stat, fiind administrate de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca.

Art.3. Cimitirele aflate în administrarea Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca sunt:

1. Cimitirul Central din str. Avram Iancu nr. 28;
2. Cimitirul Mănăștur din str. Govora f.n;
3. Cimitirul Crișan din str. Mecanicilor nr.22;
4. Cimitirul Valea Chintăului din str. Pomet f.n;

În categoria I-a intră toate locurile de înhumare situate în cimitirele Central, Crișan și Mănăștur.
În categoria a II-a intră locurile de înhumare situate în cimitirul Valea Chintăului.

Art.4. Înființarea, extinderea, desființarea, organizarea și administrarea cimitirelor aflate pe terenuri aparținând domeniului public al municipiului Cluj-Napoca se poate face numai cu respectarea condițiilor legale și cu respectarea schițelor de sistematizare, în baza hotărârilor adoptate, în condițiile legii, de Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca.

Art.5. Atribuirea locurilor de înhumare, efectuarea înhumărilor, efectuarea lucrărilor funerare, precum și administrarea, organizarea și întreținerea cimitirelor se face conform prevederilor prezentului Regulament.

Art.6. *Beneficiarilor tuturor legilor speciale, conform cărora au dreptul la un loc de veci gratuit, respectiv, legea nr. 42/1990, decret lege nr. 118/1990, legea nr. 189/2000, etc; dar în care nu este prevăzut termenul de atribuire a locului de veci gratuit, li se vor concesiona aceste locuri, doar după înființarea cimitirelor noi care vor putea asigura ca număr de locuri, atât înmormântările curente, cât și un număr suficient de mare (~ 6.000) de locuri libere de înhumare pentru calamități. Până în momentul înființării acestor cimitire, aceste persoane vor fi luate doar în evidența Administrației. În cazul decesului acestor persoane, li se vor atribui locuri de veci gratuite, pe baza adeverinței de înhumare și a documentelor doveditoare că sunt beneficiari ai uneia din legile de mai sus.*

CAPITOLUL II **ORGANIZARE**

Art.7. Serviciul administrare cimitire domeniul public, este organizat conform organigramei și statului de funcții aprobate de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca.

Art.8. În scopul unei cât mai bune organizări, funcționari și evidențe referitor la atribuirea locurilor de înhumare, în conformitate cu planul de sistematizare, precum și a evidenței morților se vor conduce următoarele registre:

- a) REGISTRUL PROGRAMĂRI ÎNMORMÂNTĂRI în care se vor înscrie, în ordinea în care au fost declarați, toți morții care se înmormântează în cimitir. Acest registru va conține rubricile: număr curent, numele și prenumele decedatului, religia, numele, adresa și telefonul persoanei care anunță decesul, data și ora înmormântării, informații privind executantul transportului funerar.
- b) REGISTRUL DE MORMINTE în care se înscriu toate locurile de morminte din cimitir. În acest registru se va arăta – cimitirul – parcela – numărul mormântului, numele, prenumele și domiciliul deținătorului, nr. chitanței cu care s-a făcut plata locului de mormânt, numele, prenumele celui înmormântat, data înmormântării, suprafața locului și o coloană pentru observații, în care se va arăta existența/inexistența construcțiilor funerare și numărul actului în baza căruia s-au făcut modificări privind schimbarea deținătorului.
- c) INDEXUL MORȚILOR în care se înscriu în ordine alfabetică și cronologică, toți morții trecuți în registrul morților, având următoarele coloane: numele și prenumele decedatului, cimitirul, parcela și numărul mormântului în care a fost înmormântat.
- d) REGISTRUL DE EVIDENȚĂ A PLĂȚILOR privind concesionarea și reconcesionarea locurilor de veci, având următoarele coloane: număr curent; nr. și data eliberării chitanței; numele - prenumele, adresa plătitorului, cimitirul, parcela, numărul locului de veci și observații.
- e) REGISTRUL DE EVIDENȚĂ A DECEDAȚILOR FĂRĂ APARTINĂTORI
- f) REGISTRUL DE EVIDENȚĂ A TRANSCRIERILOR având următoarele coloane: număr curent, numărul actului notarial/sentință civilă, numele solicitantului transcrierii, cimitirul, parcela și numărul mormântului la care se solicită transcrierea.

Art.9. Teritoriul cimitirelor este împărțit în parcele, fiecare parcelă fiind împărțită în locuri de morminte, numerotate conform unui plan de sistematizare.

Art.10. Taxele și tarifele stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca, vor fi percepute de către Serviciul administrare cimitire domeniul public, eliberându-se documente legale care să ateste plata.

CAPITOLUL III **ATRIBUIREA ÎN FOLOSINȚĂ, AMENAJAREA ȘI ÎNTRETINEREA LOCURILOR DE ÎNHUMARE DIN CIMITIRE**

Art.11. Locurile de veci din cimitirele aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca vor putea fi atribuite numai în folosință, la cererea cetățenilor, în condițiile prevăzute de prezentul Regulament.

Art.12. Locurile de veci vor avea suprafața standard de 4,5 m² ce include și intervalul de 30 cm pe toate laturile (1,5 x 3,0 m). Pentru cimitirele vechi ale municipiului Cluj-Napoca: Central, Mănăștur,

Crișan și Valea Chintăului, acestea vor păstra parcelarea existentă conform vechilor schițe sau situațiilor de la fața locului.

Art.13.1. Locurile de înhumare se atribuie numai în folosință pe o durată de 20 (douăzeci) de ani la decesul unei persoane, aparținătorilor acesteia pe baza aprobării cererii de către Serviciul administrare cimitire domeniul public, cu plata integrală și anticipată a taxei de concesionare.

Titular al concesiunii va fi: soțul (în cazul decesului soției), soția (în cazul decesului soțului), iar în lipsa acestora, cea mai apropiată rudă față de decedat, respectiv: ascendent în linie dreaptă (părinte), descendent în linie dreaptă (copil, nepot, strănepot, etc.), în baza declarației verbale a solicitantului înhumării.

Art.13.2. Pot beneficia de atribuirea unui loc de veci persoanele suferinde de boli incurabile și persoanele trecute de 75 de ani.

Pentru aceste categorii de persoane, solicitanții vor anexa la cerere acte doveditoare. Cererile vor fi analizate de către Comisia de atribuire a locurilor de veci, constituită la nivelul Consiliului local.

Art.13.3. Se vor atribui, fără plată, locurile de veci în cimitire, după cum urmează:

- a) veteranilor de război și văduvele de război în conformitate cu prevederile Legii 44/1994;
- b) foștilor deținuți politici și deportaților în conformitate cu prevederile Legii 189/2000;
- c) urmașilor eroilor martiri ai Revoluției în conformitate cu prevederile Legii 341/2004;

Mențiune: Pentru aceste categorii de persoane, solicitanții vor anexa la cerere acte doveditoare, atribuirea făcându-se în conformitate cu art. 6 al prezentului regulament.

Art.13.4. Atribuirea anticipată decesului a locurilor de veci se va face numai în favoarea locuitorilor municipiului Cluj-Napoca.

Art.13.5. Persoanelor care dețin locuri de veci în concesiune și sunt beneficiare ale drepturilor prevăzute de art.13.3, la cerere, pot solicita reconcesionarea cu titlu gratuit.

Art.13.6. Termenul de valabilitate al scutirii de plată este durata vieții beneficiarului. Cererea de scutire de plată va fi însoțită de declarația notarială a titularului din care să rezulte că nu a mai beneficiat de o altă scutire de plată sau de o altă atribuire gratuită pentru un alt loc de veci pe teritoriul țării noastre.

Art.13.7. Atribuirea fără plată și/sau scutirea de plată se referă la un singur loc de veci de dimensiune clasică (între 3,75 și 4,5 m²)

Art.13.8. Concesiunile obținute în baza art. 13.3 nu pot fi transmise prin acte între vii.

Art.13.9. Atribuirea locului de veci se face în prezența titularului concesiunii, care va fii însoțit de un alt membru din familie, și se va întocmi un proces verbal de predare primire, semnat de ambele părți, unde vor fi stipulate drepturile și obligațiile ce revin titularului concesiunii.

Art.14. Atribuirea în folosință a locurilor de veci se face în ordinea numerică a acestora în parcelele nou înființate sau în locurile rămase libere prin neplata taxei de concesionare în termenul prevăzut de prezentul Regulament, în ordinea vechimii neplătii sau a gradului de lăsare în starea de părăsire și neîngrijire.

Art.15.1. Unei familii (soț/soție) i se poate atribui în folosință pe o durată de 20 de ani numai un singur loc de veci.

Art.15.2. În acest loc vor putea fi înhumați titularul/titularii dreptului de folosință și rudele acestora până la gradul IV de rudenie, cu acordul titularului/titularilor, cu rezervarea unui loc pentru titular.

Art.15.3. Atribuirea aceluiași titular/titulari a mai multor locuri de veci este nulă de drept și atrage încetarea dreptului de folosință asupra mormintelor dobândite cu nesocotirea prevederilor art.15.1.

Art.16. La cererea celor interesați, cu aprobarea Consiliului local, Serviciul administrare cimitire domeniul public va putea acorda în folosință gratuită pe o durată de 7 ani, locuri de veci necesare înhumării persoanelor lipsite de orice posibilitate de a plăti taxa de folosință.

După acest termen, în funcție de necesitățile Serviciul administrare cimitire domeniul public, se va putea efectua exhumarea celui decedat.

Osemintele celui exhumat vor fi îngropate la o adâncime de 2,5 m iar acesta va rămâne în evidențele Serviciul administrare cimitire domeniul public.

Art.17.1. Dreptul de folosință asupra locurilor de veci încetează:

- a) la expirarea duratei termenului de concesionare;
- b) titularul dreptului de folosință renunță la acest drept, în scris, în favoarea Serviciul administrare cimitire domeniul public, fără a avea pretenția la despăgubiri;
- c) în cazurile prevăzute la art.15.3;
- d) în cazul în care titularului i se atribuie un alt loc de veci;
- e) în caz de părăsire sau de menținere în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locurilor de înhumare și a lucrărilor funerare;

Se exceptează de la prevederile prezentului articol monumentele funerare din patrimoniul național și monumentele de interes istoric și artistic.

Art.17.2. Serviciul administrare cimitire domeniul public acordă un termen de 90 de zile de la data expirării termenului de concesionare pentru plata reconcesionării. După expirarea acestui termen titularul pierde dreptul de reconcesionare asupra locului de veci respectiv și acesta intră în circuitul de repartizare a locurilor libere.

Art.18. În cazul în care dreptul de folosință asupra locurilor de veci a încetat potrivit art.11 și pe aceste locuri există lucrări funerare, foștii titulari sunt obligați să le desființeze și să le ridice în termen de 60 de zile de la data încetării concesionării.

În caz contrar acestor lucrări li se vor aplica dispozițiile legale referitoare la bunurile abandonate.

Art.19. În cazul în care dreptul de folosință asupra locurilor de veci a încetat potrivit art.17 și aceste locuri sunt pe lista Comisiei pentru prezervarea unor locuri de veci și trecute în întreținerea directă a Serviciul administrare cimitire domeniul public, deoarece în aceste locuri sunt înhurate personalități reprezentative pentru viața social-culturală și științifică clujeană sau monumentele funerare în sine reprezintă o valoare artistică sau istorică deosebită, aceste locuri nu vor face obiectul reconcesionării, iar sumele necesare întreținerii lor vor fi suportate de Serviciul administrare cimitire domeniul public.

CAPITOLUL IV

CONSTRUCTII ȘI AMENAJĂRI

Art.20. La locurile de înhumare se pot executa următoarele lucrări:

- a) la locurile de înhumare atribuite în folosință pe o durată de 7 (șapte) ani, se vor putea executa numai însemne, borduri și împrejmuiri din piatră;
- b) la locurile de înhumare atribuite în folosință pe o durată de 20 (douăzeci) ani – lucrări subterane constând în cavouri și alte lucrări cum ar fi: lespezi, obeliscuri, lucrări de artă și executări de cripte;

Art.21.1. Executarea lucrărilor de construcții funerare se va face de către societățile comerciale sau persoanele fizice calificate și autorizate să execute astfel de lucrări și sunt avizate anual de către Serviciul administrare cimitire domeniul public să lucreze în perimetrul cimitirelor.

Art.21.2. Predarea amplasamentului în vederea construirii locului de veci se face în prezența concesionarului, reprezentantului Serviciul administrare cimitire domeniul public și executantul autorizat al lucrării funerare. Convocarea acestor persoane se va face de către executantul care a contractat lucrarea.

Art.21.3. Nerespectarea aliniamentului și a suprafeței locului de mormânt concesionat conferă dreptul Serviciului administrare cimitire domeniul public de demolare a construcției executate ilegal.

Art.21.4. Executantul oricărei lucrări funerare în cimitire are obligația să predea și să demonstreze reprezentantului Serviciul administrare cimitire domeniul public faptul că lucrarea s-a terminat la timp și că mormântul și spațiul înconjurător au fost curățate și puse în ordine.

Art.21.5. Este interzisă depozitarea în cimitir a oricăror materiale de construcție, stingerea varului, cioplirea pietrelor, a lemnelor, prepararea betonului, precum și efectuarea oricăror lucrări pregătitoare.

La locul construcției se va aduce materialul pregătit și numai în cantitățile necesare pentru îmbinarea pieselor sau pentru turnare.

Transportul materialelor în incinta cimitirelor se va face numai cu autovehicule care au inspecția tehnică la zi, în caz de nerespectare, conducerea administrației este autorizată să interzică accesul în incinta cimitirului.

Art.21.6. Pământul rezultat prin săpătură, resturile de orice natură, ca urmare a operațiilor de construcții, gunoiul de orice fel se va transporta în fiecare zi de către constructorii lucrărilor, în afara cimitirului la gropile de gunoi special amenajate.

Art.21.7. Obligațiile constructorilor autorizați rezultă din protocolul (anexa 2) semnat individual de către aceștia la data obținerii avizului anual de lucru în cimitirele administrate de primăria Cluj-Napoca.

Art.22. Pentru lucrările executate conform art. 21, titularii dreptului de folosință vor achita anticipat la casieria Serviciul administrare cimitire domeniul public sume fixe diferențiat pe tipuri de lucrări stabilite prin HCL.

Art.23. Criptele se pot executa numai cu aprobarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca pe bază de documentație.

Cavourile existente urmează regimul mormintelor obișnuite.

În cazul expirării termenului de folosință asupra cavoului, Serviciul administrare cimitire domeniul public va prezenta situația Consiliului local care va decide desființarea sau concesionarea lui.

În cazul în care se decide desființarea cavoului se va proceda ca și la mormintele obișnuite, excepție făcând obiectele de artă care vor fi reamplasate în cimitir.

CAPITOLUL V

REGULI PRIVITOARE LA ÎNHUMAREA, DEZHUMAREA ȘI TRANSPORTUL PERSOANELOR DECEDATE

Art.24.1. Înhumarea persoanelor decedate se face numai pe baza adeverinței originale, eliberate de oficiul stării civile care a înregistrat decesul, cu plata anticipată a tarifelor pentru înhumare la Serviciul administrare cimitire domeniul public, manopera pentru săpat gropi va fi asigurată de R.A.D.P. Cluj–Napoca, contravaloarea asigurându-se de la bugetul local.

Art.24.2. R.A.D.P. are obligația de a proteja cu prelate pe perioada săpării locului de veci, mormintele învecinate celui unde urmează a fi înhumat decedatul și de asemenea de a asigura la/și împrejurul locului de veci curățenia și aducerea la starea inițială contra sumei achitate de către solicitantul înhumării.

Art.24.3. În cazul persoanelor decedate în alte localități, înhumarea în unul din cimitirele aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, se face în baza adeverinței de înhumare, și a avizului sanitar de transport de cadavre umane eliberat de autoritatea locală de sănătate publică.

Art.25. Pentru înhumările ce urmează a se face în locurile de veci deja atribuite în folosința unor persoane, este necesar a se face dovada gradului de rudenie dintre titularul dreptului de folosință și decedat, conform art. 15.2.

Art.26. Persoanele decedate vor putea fi depuse înainte de înhumare în sălile de ceremonii numai pe baza certificatului de îmbălsămare. În cazul în care depunerea persoanelor decedate se face în sălile de ceremonii funerare aparținând Serviciul administrare cimitire domeniul public, se va plăti tariful în vigoare.

În sălile de ceremonii funerare nu vor putea fi depuse persoanele decedate din cauza unor boli contagioase.

Art.27.1. Deshumarea persoanelor decedate se poate face numai după 7 ani de la data înhumării pe baza adeverinței eliberate în acest scop de Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca.

Art.27.2. Solicitarea deshumării și reînhumării poate fi făcută numai de către titularul/titularii dreptului de folosință, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 27.4. lit. b).

În cazul în care singura persoană ce se afla în mormânt a fost deshumată și reînhumată în alt loc de veci, titularul concesiunii pierde dreptul de folosință.

Art.27.3. La cererile de deshumare se atașează copia certificatului de deces a persoanei ce urmează a fi deshumată și dovada asupra locului de veci unde urmează a fi reînhumată.

Art.27.4. În mod excepțional, deshumarea se poate face și înainte de expirarea termenului prevăzut de aliniatul precedent, în următoarele situații:

- a) după împlinirea termenului de 1 an de la data înhumării și numai în perioada 1 nov. - 31 martie, pe baza adeverinței eliberate de centrele sanitare și antiepidemice teritoriale, în scopul reînhumării persoanei deshumate în alt loc de mormânt.
- b) indiferent de data când a avut loc înhumarea, pe baza dispoziției date potrivit legii de Parchet sau de instanțele judecătorești.

Art.27.5. Decedații neidentificați și cei nerevendicați de către aparținători și înhumați în gropi comune nu vor putea fi deshumați la cererea rudelor.

Art.28. Deshumarea osemintelor decedaților înhumați în urmă cu 7 ani și reînhumarea lor, se poate face în tot timpul anului, pe baza adeverinței eliberate în acest scop de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca.

Art.29. Deshumările și reînhumările se fac de către Serviciul administrare cimitire domeniul public, în prezența familiei persoanei decedate sau al unui reprezentant al acesteia cu respectarea normelor sanitare antiepidemice.

Art.30.1. Transportul persoanelor decedate în vederea înhumării în aceeași sau în altă localitate se va face numai cu autovehicule mortuare, special amenajate, cu respectarea normelor antiepidemice, operatorul de transport având obligația de a avea asupra sa pe perioada transportului "Certificatul de îmbălsămare".

Art.30.2. Unitățile specializate de pompe funebre pot asigura în aceleași condiții transportul pe teritoriul țării și a persoanelor decedate în străinătate, care urmează să fie înhuate în țară și a celor decedate în țară, care urmează a fi înhuate în străinătate. Efectuarea acestor transporturi se va asigura cu respectarea normelor și convențiilor internaționale.

CAPITOLUL VI

OBLIGATIILE TITULARILOR DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ A LOCURILOR DE ÎNHUMARE

Art.31. Titularii dreptului de folosință a locului de înhumare au următoarele obligații:

- a) instalarea unui însemn care să conțină numele și prenumele decedatului sau a concesionarului – după caz, parcela și numărul locului de mormânt, instalare care se face de la data luării în folosință;
- b) asigurarea lizibilității înscrisurilor de pe plăcile și tablele comemorative;
- c) îngrijirea permanentă a locului de mormânt, întreținerea construcțiilor de orice fel existente la locul de veci precum și întreținerea cărărilor dintre morminte și a aleilor secundare de acces în parcele;
- d) respectarea suprafețelor atribuite spre folosință, fiind interzisă orice extindere în cărări sau alei, afară de situațiile în care acest lucru a fost aprobat de Serviciul administrare cimitire domeniul public;
- e) la locurile de mormânt se vor admite numai plantații floricole de talie mică (mai mică de 0,5 m);

- f) resturile vegetale rezultate din întreținerea locurilor de înhumare, resturile de materiale rezultate în urma lucrărilor de reparații ce se efectuează la părțile de construcție a mormintelor se vor depozita de către titulari numai în locurile special amenajate;
- g) ocrotirea tuturilor arborilor de talie mare aflați în incinta cimitirelor, tăierea acestor arbori se va face numai în cazuri excepționale și cu aprobarea Serviciului administrare cimitire domeniul public;
- h) utilizarea cu simț gospodăresc a bunurilor din cimitire;
- i) de a se interesa periodic asupra datei când expiră termenul de folosință a mormintelor;
- j) de a comunica, în scris, orice schimbare survenită cu privire la persoana titularului și domiciliul acesteia;
- k) de a nu amplasa la locurile de veci mobilier urban (bănci).
- l) sa amenajeze si sa întrețină locurile de veci, asigurându-le un aspect cit mai civilizat

Art. 32. Serviciul administrare cimitire domeniul public asigură următoarele servicii:

- închirierea capelelor;
- concesionarea locurilor de veci și predarea acestora;
- efectuarea transcrierilor dreptului de concesiune;
- acordarea de consultanță referitoare la concesiuni;
- încasarea taxelor de concesionare și închirieri;
- predarea amplasamentelor;

Art.33. Prestarea serviciilor din art. 32 din prezentul Regulament se va face contra cost la prețurile și tarifele stabilite prin HCL.

Art.34. Serviciul administrare cimitire domeniul public răspunde de îngrijirea locurilor de depunere în vederea înhumării, a împrejmuirilor, a căilor de acces, a spațiilor verzi, a instalațiilor de alimentare cu apă și energie electrică, canalizare și de alte dotări;

CAPITOLUL VII

ADMINISTRAREA ȘI FUNCȚIONAREA CIMITIRELOR **REGULI DE ORDINE ȘI PAZĂ**

Art.35. Personalul de administrare a cimitirelor prevăzut în regulament este acel aprobat în organigrama.

Paza cimitirelor este asigurata de firme specializate.

Art.36. Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, prin Serviciul administrare cimitire domeniul public, răspunde de întreg inventarul imobil și mobil al cimitirelor și îndeplinește formalitățile cerute de reglementările în vigoare cu privire la concesionarea locurilor de veci, înhumări, exhumări, construcții, servicii către populație și respectarea planului de sistematizare a cimitirelor ținând evidența locurilor concesionate. De asemenea Serviciul administrare cimitire domeniul public răspunde de gospodărirea și înfrumusețarea cimitirelor, îngrijirea spațiilor verzi, aleilor, supravegherea lucrărilor de construcții care se efectuează, urmărind asigurarea ordinii și curățeniei la locurile din jurul construcțiilor. Activitatea de curățenie va fi prestată de o unitate specializată și beneficiară a unui contract încheiat de Serviciul spații verzi, din Direcția tehnică a primăriei Cluj-Napoca.

Art.37. Intrarea publicului în cimitire este permisă numai între orele stabilite în acest scop, și anume:

- în intervalul 1 martie – 31 octombrie între orele 7,00-20,00;
- în intervalul 1 noiembrie și ultima zi a lunii februarie între orele 8,00-17,30.

În afara acestui program nici o persoană nu are drept de acces sau de staționare în incinta cimitirelor.

Art.38. Se interzice:

- a) intrarea în cimitire a persoanelor în stare de ebrietate, a cerșetorilor și a vânzătorilor ambulanti;
- b) introducerea în cimitire a oricăror animale sau lăsarea lor liberă în spațiul cimitirelor;
- c) producerea de zgomot și scandal;
- d) ruperea, călcarea sau scoaterea din cimitire a florilor;
- e) profanarea prin orice mijloace a mormintelor;
- f) distrugerea sau degradarea în orice mod a arborilor ornamentali;
- g) plantarea fără aprobare a arborilor, arbuștilor și tufelor pe morminte și împrejurul lor;
- h) împrejmuirea mormintelor cu gard sau sârmă ghimpată;
- i) aruncarea gunoiului sau materialelor rezultate în urma lucrărilor de întreținere a mormintelor în alte locuri decât în cele stabilite în acest scop;
- j) depozitarea materialelor de construcții funerare pe aleile de acces și pe mormintele din vecinătatea celui pe care se execută lucrarea;
- k) circulația și transportul de materiale cu mijloace de transport de tonaj mare (peste 3 tone);
- l) nerespectarea suprafeței atribuite spre folosință prin extinderea în cărări, alei sau în perimetrul locurilor de înhumare învecinate precum și lăsarea în stare de neîngrijire a mormintelor.
- m) circularea cu mijloace auto și staționarea acestora în incinta cimitirelor.

CAPITOLUL VIII **CONTRAVENȚII**

Art.39. Nerespectarea dispozițiilor art. 38 din prezentul regulament constituie contravenție și se sancționează conform legilor în vigoare.

CAPITOLUL IX **PRETURI ȘI TARIFE**

Art.40. Concesionarea mormintelor, prestarea serviciilor ce servesc desfășurării activității se va face la prețurile tarifare în conformitate cu hotărârea în vigoare la data aprobării prezentei, care face parte integrantă din prezentul regulament.

Art.41.1. Persoanele în vârstă de peste 75 de ani, care nu au urmași cu vocație succesorală (fapt demonstrat prin declarație notarială) pot să achite în avans taxa de reconcesionare pe o perioadă de 7 ani de la data expirării concesiunii cu condiția ca până la expirarea concesiunii să fie un interval de timp mai mic de 7 ani.

Art.41.2. Persoanele care nu au vocație succesorală față de concesionarul decedat pentru reconcesionarea unui anumit loc de veci, pe baza unei cereri cu expunerea motivelor pentru care solicită aceasta, vor putea plăti taxa de reconcesionare a locului de veci solicitat pe o perioadă de 7 ani fără a deveni titulari cu drepturi depline ai concesiunii locului de veci, reconcesionarea făcându-se din motive sentimentale și umanitare. Cererea va fi însoțită de o declarație notarială pe proprie răspundere din care să rezulte că solicitantul l-a cunoscut pe titular și că acesta nu are urmași.

Art.41.3. Taxa de reconcesionare de perioade de 7 ani se va achita conform tarifelor aprobate prin Hotărâri ale consiliului local la data plății, diminuată proporțional cu perioada reconcesionată.

CAPITOLUL X

TRANSCRIEREA DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ

Art.42. La baza efectuării fiecărei transcrieri va sta un act notarial (certificat de moștenitor, de legatar sau act de donație autentificate) ori hotărâre judecătorească irevocabilă în cuprinsul cărora va fi specificat expres locul de veci ce face obiectul transcrierii, precum și calitatea dobânditorului. Aceste documente și cererile aferente transcrierilor se arhivează și se păstrează la Serviciul administrare cimitire domeniul public.

Art.43.1. În caz de deces a titularului concesiunii, dreptului de folosință asupra locului de veci, se transmite potrivit legilor succesoriale înscrise în Codul civil în intervalul duratei concesiunii.

Art.43.2. Eliberarea "Copiilor extras index" către notariate se poate face numai în perioada de desfășurare a concesiunii (intervalul de 20 de ani).

Art.43.3. Dreptul de concesiune încetează prin neplata ei, acesta revenind proprietarului de drept – respectiv Consiliului local.

Art.43.4. Transcrierile dreptului de folosință se pot face numai în perioada de desfășurare a concesiunii (intervalul de 20 de ani).

Art.43.5. Dacă locul de veci a fost obținut în baza art. 13.3. în cazul decesului titularului, concesiunea va putea fi moștenită de către urmași numai dacă beneficiarul a fost înhumat în acel loc de veci. De la data decesului, moștenitorii indiferent de gradul de rudenie vor achita contravaloarea concesiunii. (*Art.13.3. Se vor atribui, fără plată, locurile de veci în cimitire, după cum urmează:*

- a) veteranilor de război și vădulele de război în conformitate cu prevederile Legii 44/1994;*
- b) foștilor deținuți politici și deportaților în conformitate cu prevederile Legii 189/2000;*
- c) urmașilor eroilor martiri ai Revoluției în conformitate cu prevederile Legii 341/2004;)*

Art.44.1. Prin donații, dreptul de folosință se poate transmite între rude până la gradul II de rudenie sau soț. Actul de donație va cuprinde următoarele:

- clauză rezolatorie potrivit căreia donația se consideră rezolvită de drept și are efecte rezolutorii pentru situația în care donatorul nu va fi îngropat în locul de veci donat, dacă nu are o altă opțiune de îngropare, stipulată în actul de donație;

- dacă donatarul moare anterior donatorului, locul de veci donat se întoarce în patrimoniul donatarului;

- în actul de donație va fi precizat gradul de rudenie sau calitatea de soț, fapt certificat de notarul public după verificarea actelor de stare civilă.

Donatorul unui loc de veci nu va fi îndreptățit la primirea unui alt loc de veci pe raza municipiului Cluj-Napoca, anticipat sau la deces.

Art.44.2. Concesiunea obținută anticipat decesului în baza Art. 13.2 (Pot beneficia de atribuirea unui loc de veci persoanele suferinde de boli incurabile și persoanele trecute de 75 de ani.) poate fi transmisă numai prin moștenire și numai dacă titularul este înhumat în acel loc de veci.

Art.44.3. Prezentarea la Serviciul administrare cimitire domeniul public în urma întocmirii actelor notariale se face în maximum 30 de zile de la obținerea acestora.

Art.44.4. Transmiterea și transcrierea dreptului de folosință de către noul dobânditor se face cu plata integrală a taxei legale de concesiune, indiferent de data la care urma să expire dreptul de folosință al antecesorului.

Art.45. Nefiind obiect al dreptului de proprietate personală, locurile de veci nu pot fi înstrăinate prin acte de vânzare-cumpărare între vii.

CAPITOLUL XI

DISPOZIȚII FINALE

Art.46. Locurile de mormânt cu caracter istoric aflate în incinta cimitirelor administrate de Consiliul local a municipiului Cluj-Napoca precum și locurile prezervate în vederea unor personalități nu pot fi concesionate.

Evidența mormintelor și a operelor comemorative ale eroilor, precum și a oamenilor de știință, cultură și artă se va ține de către Serviciul administrare cimitire domeniul public.

Art.47. Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca asigură dotarea cimitirelor cu utilitățile necesare funcționării în condiții corespunzătoare, împrumuirea acestora precum și sistematizarea lor ținând cont de dimensiunile locurilor de veci și a celorlalte prevederi din Regulament.

Art.48. Actele de atribuire în folosință a locurilor de înhumare eliberate de către Serviciul administrare cimitire domeniul public în favoarea unor persoane fizice, până la intrarea în vigoare a prezentului Regulament, rămân în vigoare.

Art.49. Reatribuirea în folosință a locurilor de înhumare se va face numai la expirarea duratei de folosință cu respectarea prevederilor art. 11, 13 și 15 din prezentul Regulament, în favoarea aceluiași titular sau în cazul decesului titularului, în favoarea moștenitorilor stabiliți conform art.42.

Art.50. Atribuțiile și sarcinile ce revin personalului încadrat în activitatea de administrare a cimitirelor se vor stabili separat pentru fiecare angajat în parte.

Art.51. Unitatea de specialitate care administrează cimitirele de pe raza municipiului Cluj-Napoca este Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca prin Direcția tehnică, Serviciul administrare cimitire domeniul public cu sediul în strada Avram Iancu nr.28.

APROBAT prin Hotărârea nr. 158/2008,
modificat prin HCL 75/2010

PROTOCOL

În cimitire vor fi admiși să execute lucrări de construcții funerare numai constructorii care au obținut autorizație de funcționare și au plătit avizul de lucru din partea primăriei Cluj-Napoca.

Accesul în cimitir al constructorilor cu autovehicule (cu greutate autorizată mai mică de 3,5 t) se va face numai pe poarta de pe str. Pop de Băsești, va fi admis până la ora începerii înhumărilor sau după terminarea acestora, conform programărilor zilnice afișate de Serviciul administrare cimitire domeniul public.

Depozitarea materialelor de construcții, confecționarea prefabricatelor se pot face numai în spațiile închiriate din incinta halei de la intrarea din str. Pop de Băsești.

Înainte de începerea unei lucrări, constructorii locurilor de veci împreună cu beneficiarul (care vor avea asupra lor actul de identitate și dovada plății concesiunii) au obligația să achite taxele pentru construcțiile funerare. Odată cu achitarea taxelor pentru construcții va fi declarată și data până când va fi finalizată lucrarea.

Pe toată perioada executării construcției funerare, executantul lucrării va avea asupra sa chitanța (sau copia ei) cu care a fost achitată taxa privind construcția funerară. Pe chitanță va fi trecută și perioada de execuție.

Înainte de începerea lucrării, constructorii au obligația de a anunța Serviciul administrare cimitire domeniul public, pentru ca împreună cu beneficiarul lucrării și un reprezentant al serviciului să se deplaseze la locul de veci care urmează a fi construit pentru marcarea locului de veci.

Înainte de începerea lucrării, constructorii au obligația de a asigura protejarea mormintelor din jurul celui ce urmează a fi construit prin acoperirea cu prelate.

Toate reclamațiile care pot să apară ca urmare a nerespectării suprafeței delimitate, precum și cele privind degradarea mormintelor învecinate cad în sarcina constructorului de a le remedia.

Constructorilor locurilor de veci li se interzice:

- prepararea betonului sau a altor materiale direct pe aleile din cimitir;
- depozitarea sau lăsarea pe aleile cimitirului a materialelor, cofrajelor, uneltelor folosite la construirea mormintelor
- staționarea pe aleile din cimitire cu mașini sau remorci;

Constructorii de morminte au obligația de a convoca atât pe beneficiarul lucrării, cât și un reprezentant al Biroului domeniului cimitire la finalizarea lucrării pentru a constata că mormintelor învecinate celui construit nu li s-au adus stricăciuni și că aria în care s-a lucrat a rămas curată.

Nerespectarea prevederilor de mai sus atrage sancționarea constructorilor, care se va materializa prin retragerea avizului de lucru și prin alte sancțiuni conforme cu legislația în vigoare.

Concesionarii locurilor de veci care contractează lucrări cu diferiți constructori au obligația de a urmări executarea construcției pe faze în vederea eliminării eventualelor vicii ascunse, să ceară și să verifice dacă locurile de veci au fost corect inscripționate.

DIRECTOR DIRECTIA TEHNICĂ,
VIRGIL PORUȚIU

CONSTRUCTOR,
Numele și prenumele _____
AUTORIZATIA NR. _____
BI/CI _____ CNP _____

SEMNĂTURA _____