

M-22; 267.742/15.06.2016

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, **RATIU RADU FLORIN**, având funcția de **CONSILIER LOCAL** la **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul **MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**, strada \_\_\_\_\_, județul **CLUJ**, cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Sat Paniceni, comuna Capusu Mare jud. Cluj	1	1999	500 mp	1/1	cvc	Ratiu Radu Florin
Cluj Napoca jud. Cluj	3	2003	500 mp	1/1	cvc	Ratiu Radu Florin
Sat Paniceni, comuna Capusu Mare jud. Cluj	1	2007	6.000 mp	1/2	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Simona
Sat Paniceni, comuna Capusu Mare jud. Cluj	1	2007	1.900 mp	1/2	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Simona
Sat Paniceni, comuna Capusu Mare jud. Cluj	1	2008	2.700 mp	1/2	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Simona
Cluj Napoca jud. Cluj	3	2011	500 mp	1/2	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Simona
Cluj Napoca Jud. Cluj	3	2016	500 mp	1/1	cvc	Ratiu Radu Florin Ratiu Ganema Mihaela

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Cluj-N. Jud. Cluj	2	2014	374.84 mp	1/1	AC PVR	Ratiu Radu Florin Ratiu Ganema Mihaela

--	--	--	--	--	--	--

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Auto	BMW	1	2004	cvc

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Spatiu comercial Cluj Napoca	Aprilie 2016	Ciceo Emil Ciceo Aurelia	cvc	33.300 eur

## IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/coță de participare	Valoarea totală la zi
RRF COMSERV SRL	(2)	20	200 LEI

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipotece, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivle financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BRD CI UJ – RATIU G.M.	2013	2018	6746,53 + d lei
BRD CLUJ – RATIU R.F.	2016	2021	75604,49 + d lei
Trula S.	2016	2017	115.000 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regi autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
RATIU RADU FLORIN	CLUJ ARENA SA	DIRECTOR	70836 lei
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
RATIU RADU FLORIN	ÎNCHIRIERE	CHIRIE	6000 lei
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
RATIU RADU FLORIN	CLC Cluj Napoca	Consilier local	7690 lei
RATIU RADU FLORIN	RA Aeroportul International	Membru CA	6974 lei

8.2. Soț/soție			
RATIU GANEMA MIHAELA	IDEMNIZATIE MATERNITATE		13176 lei
8.3. Copii			
RATIU ALESIA MARIA	Alocație de stat pt. copii		2400 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

**Data completării**

.....13.06.2016.....

Nr. 22 / 15.06.2016

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul RATIU RADU FLORIN, având funcția de CONSILIER LOCAL la PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA, CNP \_\_\_\_\_ domiciliul MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, strada \_\_\_\_\_, județul CLUJ, cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

**1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:**

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1.....			
RRF Comserv Srl	Asociat, Admin.	20	200 Lei
Asoc. Crestina Sansa La Viata	Membru Fondator, Vicepres.	-	-

**2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:**

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
2.1.....		
Cluj Arena SA	Director	5903 lei / luna
Aeroportul International Avram Iancu Cluj Napoca	Membru CA	634 lei / sed.
Institutul Oncologic Dr. Prof. i. Chiricuta Cluj	Membru CA supleant	-

**3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale**

3.1.....		
----------	--	--

**4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic**

4.1.....		
PNL Cluj Napoca – PRIMVICEPRESEDINTE BPL		

**5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:**

Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
5.1						

Titular.....						
Soț/soție.....						
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului.....						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup>	Comuna Poieni	OUG 34 Licitație - cerere oferta	Execuție	28.01.2015	11 luni (de la ordinul de incepere al lucrărilor)	411.235 lei + TVA
RRF Comserv Srl	Comuna Petrești de Jos	OUG 34 Licitație deschisă SI/AP	Execuție	09.06.2015	8 luni (de la ordinul de incepere al lucrărilor)	505.220,47 lei + TVA

1) Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

.....15.06.2016.....