

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ – N A P O C A

**P R O C E S – V E R B A L**

Încheiat azi, 1 septembrie 2016, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, ședință convocată de către primar.

La apelul nominal se constată că absentează consilierii locali: Csoma Botond, Florin-Valentin Gliga, Horváth Anna – viceprimar, Marius-Sorel Jurja și Mihaela-Rodica Suciu (absentă motivat).

Doamna jurist **Aurora Roșca**, secretarul municipiului Cluj-Napoca, este înlocuită la această ședință de consiliu local de către doamna jurist **Alina Aurelia Rus**, șefa Serviciului Contencios.

**Secretarul municipiului** – supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

Se intonează Imnul de Stat al României.

**Primarul municipiului** – solicită ca punctul 18 de pe ordinea de zi să fie discutat în locul punctului 17, iar punctul 17, în locul punctului 18; propune includerea pe ordinea de zi a zece puncte suplimentare: 39a, 39b, 39c, 39d, 39e, 39f, 39g, 39h, 39i și 39j.

**Președintele de ședință** – supune atenției următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului general al municipiului Cluj-Napoca la data de 30.06.2016.
2. Proiect de hotărâre privind constituirea unei comisii de negociere pentru achiziționarea imobilelor, respectiv a terenurilor cu funcțiunea de instituții de învățământ preuniversitar care au fost retrocedate în instanță foștilor proprietari sau, după caz, moștenitorilor acestora.
3. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor Cluj-Napoca, a unui teren în suprafață de 500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, în vederea executării unei sentințe civile.
4. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 68/1999 (atribuirea unor terenuri).

5. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 150/2014 (darea în folosință gratuită, Direcției de Asistență Socială și Medicală, a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 108, ap. 25).
6. Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilului situat în Piața Ștefan cel Mare nr. 14, ap.9 în favoarea S.C. GOLDTRIX IMPEX S.R.L.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, identificat prin nr. cad. 320592.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Veseliei nr. 84, identificat prin nr. cad. 320735.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Turzii nr. 134-136, identificat prin nr. cad. 321923.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Vlaicu nr. 170, 170A, identificat prin nr. cad. 321835.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Constantin Brâncuși nr. 48-50, respectiv nr. 52-54, identificate prin nr. cad. 322107 și 322101.
12. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită, Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 25.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de locuințe.
14. Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilului situat în str. Horea nr. 4, ap. 2, în favoarea doamnei Ciupitu Chican Florica.
15. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte având ca obiect spații cu altă destinație decât cea de locuință.
16. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 260/2016 (lista de repartizare, în vederea atribuirii, prin închiriere, a locuințelor sociale din fondul locativ de stat, persoanelor aflate în lista de priorități pe anul 2016), aprobată prin Hotărârea nr. 95/2016.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare, în vederea atribuirii, pentru locuințele destinate închirierii, construite din fonduri A.N.L.

18. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 157/2016 (aprobarea Listei de repartizare, în vederea atribuirii, pentru locuințele destinate închirierii, construite din fonduri A.N.L.).
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire casă unifamilială, P+E, str. Câmpul Pâinii nr. 49; beneficiari: Andone Eugen-Alin și soția, Andone Roxana-Gabriela.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. modernizare și mansardare locuință unifamilială, str. Govora nr. 44; beneficiară: Toma Alina.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. modernizare și etajare casă unifamilială P+M, str. Brutarilor nr. 11; beneficiari: Lungociu Corneliu și Lungociu Adina Daniela.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. extindere și etajare hală și amenajare locuință la etaj, str. Câmpina nr. 47; beneficiari: Todoruț Ana, Todoruț Laura Carmen și Todoruț Paul Sorin.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire locuință semicolectivă, str. Dunării nr. 158A; beneficiari: Fărcaș Florin Vasile și Lăpușan Florin cu soția, Lăpușan Cosmina Alina.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. extindere și etajare locuință unifamilială, P+E, str. Argeș nr. 21; beneficiară: Nistor Clara-Aurelia.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. str. Borhanciului (str. Recoltei), pentru construire ansamblu rezidențial; beneficiari: Coteț Liliana și Coteț Dorel Viorel, Spătaru Mihai și Spătaru Mariana, Bano Nicoleta Mihaela, Corfar Ștefan și Corfar Aurora Tereza, Corbureanu Flaviu și Corbureanu Anca Daniela, Pop Aurel și Pop Ana Maria, Moldovan Alexandru și Moldovan Marieta Adriana, Carmanu Lilia, Brie Ioan și Brie Angela-Maria, Zeicu Camelia-Andreia, Mauch Tunde-Eniko.
26. Informare privind Plângerea prealabilă înregistrată sub nr. 42.798/3, în 2.02.2016, formulată de Ciorobâtcă Dragoș Mihai și alții.
27. Informare privind Plângerea prealabilă înregistrată sub nr. 97.803/43, în 8.03.2016, formulată de Bărbat Veturia-Dorina.
28. Informare privind Plângerea prealabilă înregistrată sub nr. 75.263/43, în 23.02.2016, formulată de Zilahy Levente.
29. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 425/2016 (constituirea Comisiei de evaluare și selecție a candidaților din consiliile de administrație ale întreprinderilor publice aflate în coordonarea, subordonarea sau sub autoritatea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca).

30. Proiect de hotărâre privind completarea domeniului de activitate al R.A.D.P. Cluj-Napoca.
31. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 684/2005 (aprobarea prețului pentru paza cimitirelor practicat de R.A.D.P. Cluj-Napoca), astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 753/2007 și prin Hotărârea nr. 352/2013.
32. Proiect de hotărâre privind propunerea de modificare și completare a Regulamentului de finanțare nerambursabilă din fonduri publice a structurilor sportive, a Cererii de finanțare (tip) și a Contractului de finanțare (tip), aprobat prin Hotărârea nr. 605/2013.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei de soluționare a contestațiilor depuse de către structurile sportive ale căror proiecte au fost respinse de Comisia de analiză și selecție.
34. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 la Hotărârea nr. 315/2015, respectiv a capitolului ”Strategia pentru identitatea istorică a orașului”, din cadrul Strategiei de dezvoltare a municipiului Cluj-Napoca pentru perioada 2014-2020, în sensul includerii unor obiective în vederea revitalizării acestora, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
35. Proiect de hotărâre privind acordarea unei ”diplome de aur” și a câte unui premiu în sumă netă de 1.000 lei, de la bugetul local pe anul 2016, cuplurilor clujene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă.
36. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 200.000 lei de la bugetul pe anul 2016 al Direcției de Asistență Socială și Medicală, serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, pentru a organiza sărbătorirea Zilei Internaționale a Vârstnicului.
37. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 45.900 lei de la bugetul pe anul 2016 al Direcției de Asistență Socială și Medicală în vederea achiziționării de ghiozdane și rechizite pentru un număr de 510 copii proveniți din familii defavorizate.
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea gratuității transportului urban pe mijloacele de transport în comun pe toate liniile pentru două cadre didactice de la Liceul Special pentru Deficienți de Vedere.
39. Diverse.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi, astfel cum a fost propusă de către primar, și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

39 a – Proiect de hotărâre privind atribuirea unui spațiu cu destinația de sediu birou parlamentar, în favoarea domnului Itu Cornel, parlamentar.

39 b – Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de înscriere a suprafeței imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Petru Maior nr. 13.

39 c – Proiect de hotărâre privind renunțarea la cumpărarea imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 5, ap. 10.

39 d – Proiect de hotărâre privind organizarea concursului de soluții finalizat prin negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare pentru ”Revitalizarea Turnului Pompierilor – Turnul celor trei vârste” și aprobarea cuantumului premiilor care urmează să fie acordate.

39 e – Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 228.060 lei, indexată cu rata inflației și actualizată de la data scadenței fiecărui drept și până la plata efectivă, reprezentând drepturi salariale și contribuții la bugetul de stat, către Spitalul Clinic Municipal Cluj-Napoca și a sumei de 3.000 lei, reprezentând cheltuieli de judecată.

39 f – Proiect de hotărâre privind plata sumei de 293.950 lei, reprezentând despăgubiri, pentru lipsă de folosință a terenului pe perioada 24.11.2009-10.05.2013 și a sumei de 7.445 lei, reprezentând cheltuieli de judecată, către Fundația Caritatea.

39 g – Proiect de hotărâre privind plata sumei de 123.034 lei, reprezentând amendă, calculată pe perioada 20.02.2011-4.08.2011, 1.01.2012-17.11.2013, a sumei de 2.800 lei, reprezentând despăgubiri, calculate pe perioada 20.02.2011-4.08.2011, 1.01.2012-17.11.2013 și a sumei de 1.200 lei, reprezentând cheltuieli de judecată, către Tokeș Endre Gabor.

39 h – Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții ”Extindere capacitate Sală multifuncțională de sport, Aleea Stadionului nr. 4, municipiul Cluj-Napoca”.

39 i – Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. Ansamblu de clădiri pentru spații de birouri și spații pentru servicii medicale S+P+3E+R, Calea Dorobanților nr. 27-29; beneficiară: S.C. Soce Impex S.R.L.

39 j – Proiect de hotărâre privind renunțarea la cumpărarea imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 4, ap. 1.

**Președintele de ședință** – propune ca domnul Marius Samson Marc să ia cuvântul, înainte de a se trece la discutarea ordinii de zi aprobate.

Se supune la vot propunerea făcută și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**Dl. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – întreabă dacă sesiunea de Consiliu local poate fi filmată.

**Dl. primar** – răspunde că sesiunea este transmisă live pe internet.

**Dl. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – întreabă dacă filmarea participărilor sale în cadrul comisiilor din primărie, respectiv în audiențe, este permisă.

**Dl. primar** – răspunde că poate folosi orice mijloc de probă.

**Dl. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – fiind o persoană imobilizată în scaunul cu roțile, paralizată în urma încercării de a doborî un record mondial, și în calitate de președinte al Fundației ”Marc”, solicită respectarea drepturilor tuturor persoanelor cu dizabilități, conferite prin Legea nr. 448/2006 (republicată în 2008) privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap; aduce în discuție problema întâlnită în spitalele de stat din Cluj-Napoca, în care nu există condiții de acces și adaptabilitate în băile publice; solicită respectarea locurilor de parcare pentru persoanele cu handicap și prezintă problema numărului redus de locuri de parcare din parking-ul primăriei – ”doar șase locuri pentru persoane cu dizabilități”; solicită un punct de vedere în soluționarea unei probleme personale cu privire la constatarea înscrierii în fals a unor documente.

**Dl. primar** – apreciază calitatea intervenției domnului Marc Marius Samson; precizează că singurul spital din subordinea Primăriei municipiului Cluj-Napoca este Spitalul ”Clujana” (Spitalul Clinic Municipal, n.n.), modernizat recent și care îndeplinește toate condițiile pentru o bună funcționare; afirmă că, ”atât cât ne permite legea”, vor fi înaintate sesizări celorlalte spitale din localitate, singura instituție competentă în soluționarea unor astfel de probleme fiind Inspekția Socială, din subordinea Ministerului Sănătății; menționează că parking-ul primăriei deține ”382 de locuri, din care opt sunt distribuite pentru persoane cu dizabilități”, aici fiind incluse toate categoriile de persoane cu dizabilități, care prezintă ”certificatul internațional de încadrare în grad de handicap”, și care au acces gratuit la locurile de parcare – de exemplu, în anul 2016, 2.221 de persoane au beneficiat de acest serviciu; afirmă că, ”pe zona centrală, avem 92 de locuri de parcare destinate persoanelor cu dizabilități și, pe lângă acestea, avem abonamente gratuite în zona centrală”, până la ora actuală fiind emise 120 de abonamente de acest gen; specifică următorul aspect: ”constatarea înscrierii în fals a unor semnături nu poate fi făcută de către primar, poate fi făcută doar de organul abilitat al statului”.

**Dl. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – menționează că există o hotărâre în privința constatării înscrierii în fals.

**Dl. primar** – întreabă dacă există o hotărâre definitivă în acest caz.

**DI. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – confirmă că este o hotărâre definitivă.

**DI. primar** – precizează că această hotărâre, prin care se contată înscrierea în fals, trebuie să stea la temelia unei alte acțiuni în justiție, de revocare a actului inițial care a stat la baza emiterii autorizației.

**DI. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – întreabă dacă trebuie să reapeleze la instanță.

**DI. primar** – ”asta este procedura legală”.

**DI. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – afirmă că Instituția Prefectului și Inspectoratul de Stat în Construcții pot să anuleze o autorizație de construire.

**DI. primar** – răspunde că Instituția Prefectului ”poate sesiza instanța de judecată, se suspendă pe data sesizării, iar decizia instanței este cea definitivă”; conchide că atât primarul, cât și prefectul sau Inspectoratul de Stat în Construcții nu pot anula o autorizație de construire, și că este nevoie de o hotărâre definitivă și irevocabilă de revocare a actului inițial, care a stat la baza emiterii autorizației.

**DI. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – solicită un răspuns în această privință.

**DI. primar** – confirmă transmiterea unui răspuns.

**DI. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – întreabă unde se poate parca, în cazul în care locurile de parcare cu abonament sunt ocupate.

**DI. primar** – răspunde că sunt 92 de locuri de parcare pentru persoane cu handicap în localitate.

**DI. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – propune ca orice persoană cu dizabilități, care beneficiază de cardul care-i atestă handicapul, să poată parca în orice loc de parcare.

**DI. primar** – întreabă dacă a fost pus în situația în care cele 92 de locuri de parcare destinate persoanelor cu handicap au fost ocupate.

**DI. Marc Marius Samson – președintele Fundației ”Marc”** – răspunde că nu are posibilitatea să caute un loc de parcare printre cele 92 de locuri disponibile persoanelor cu dizabilități.

**DI. primar** – menționează că în parking-ul primăriei are posibilitatea să parcheze gratuit, iar în oraș, locurile destinate persoanelor cu handicap sunt special marcate.

**DI. Marc Marius Samson – președintele Fundației "Marc"** – propune ca, printr-o hotărâre de consiliu, să fie aprobată aplicarea unor amenzi celor care parchează în locurile marcate și destinate persoanelor cu dizabilități.

**DI. primar** – răspunde că "noi nu putem da decât amenzile prevăzute de legea națională".

**DI. Marc Marius Samson – președintele Fundației "Marc"** – precizează că există posibilitatea ca unele persoane să falsifice cardul specific persoanelor cu dizabilități, tocmai pentru a parca în mod fraudulos pe locurile de parcare destinate persoanelor cu handicap.

**DI. primar** – mulțumește pentru această atenționare și solicită un punct de vedere din partea domnului Vasile Florin Bugnar – director Serviciul Public de interes local pentru administrarea parcărilor din municipiul Cluj-Napoca.

**DI. Vasile Florin Bugnar – director Serviciul Public de interes local pentru administrarea parcărilor din municipiul Cluj-Napoca** – afirmă că există 92 de locuri de parcare, cu regim special, pentru persoane cu dizabilități, precum și abonamente gratuite, care pot fi obținute în baza unei cereri depuse la Primăria municipiului Cluj-Napoca; menționează că, pe baza abonamentului, se poate parca în orice parcare publică, în apropierea locurilor de parcare destinate persoanelor cu dizabilități.

**DI. primar** – întreabă dacă aceste abonamente există în afara celor 92 de locuri de parcare.

**DI. Vasile Florin Bugnar – director Serviciul public de interes local pentru administrarea parcărilor din municipiul Cluj-Napoca** – specifică faptul că, de șapte ani, funcționează acest sistem de abonamente și că, momentan, există 120 de abonamente utilizate.

Se trece la discutarea ordinii de zi aprobate:

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului general al municipiului Cluj-Napoca la data de 30.06.2016.**

Comisia I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

2. **Proiect de hotărâre privind constituirea unei comisii de negociere pentru achiziționarea imobilelor, respectiv a terenurilor cu funcțiunea de instituții de învățământ preuniversitar care au fost retrocedate în instanță foștilor proprietari sau, după caz, moștenitorilor acestora.**

Comisia I – aviz favorabil.



Comisia II – aviz favorabil.

Comisia IV – aviz favorabil.

**DI. cons. Tarcea** – propune următorii membri ai comisiei: domnul consilier Tomoș Constantin, domnul consilier Ferdean Rareș, doamna consilier Horváth Anna și doamna consilier Croitoru Corina.

Se supune la vot propunerea făcută și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

Se supune la vot proiectul, cu propunerea aprobată, și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

3. **Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor Cluj-Napoca, a unui teren în suprafață de 500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, în vederea executării unei sentințe civile.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul, și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

4. **Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 68/1999 (atribuirea unor terenuri).**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

5. **Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 150/2014 (darea în folosință gratuită, Direcției de Asistență Socială și Medicală, a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 108, ap. 25).**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

6. **Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilului situat în Piața Ștefan cel Mare nr. 14, ap.9 în favoarea S.C. GOLDTRIX IMPEX S.R.L.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

7. **Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, identificat prin nr. Cad. 320592.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

8. **Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Veseliei nr. 84, identificat prin nr. Cad. 320735.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

9. **Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Turzii nr. 134-136, identificat prin nr. cad. 321923.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

10. **Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Aurel Vlaicu nr. 170, 170A, identificat prin nr. Cad. 321835.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

11. **Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Constantin Brâncuși nr. 48-50, respectiv nr. 52-54, identificate prin nr. cad. 322107 și 322101.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

12. **Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită, Direcției de Asistență Socială și Medicală, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 25.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

13. **Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de locuințe.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

14. **Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilului situat în str. Horea nr. 4, ap. 2, în favoarea doamnei Ciupitu Chican Florica.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

15. **Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte având ca obiect spații cu altă destinație decât cea de locuință.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

**DI. cons. Moisin** – anunță că nu participă la vot.

**DI. cons. Mureșan** – anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (20 de voturi pentru și două neparticipări la vot, a domnului consilier Radu Moisin și a domnului consilier Adrian Mureșan).

16. **Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 260/2016 (lista de repartizare, în vederea atribuirii, prin închiriere, a locuințelor sociale din fondul locativ de stat, persoanelor aflate în lista de priorități pe anul 2016), aprobată prin Hotărârea nr. 95/2016.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

18. **Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 157/2016 (aprobarea Listei de repartizare, în vederea atribuirii, pentru locuințele destinate închirierii, construite din fonduri A.N.L.).**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Comisia V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

17. **Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare, în vederea atribuirii, pentru locuințele destinate închirierii, construite din fonduri A.N.L.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Comisia V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

19. **Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire casă unifamilială, P+E, str. Câmpul Pâinii nr. 49; beneficiari: Andone Eugen-Alin și soția, Andone Roxana-Gabriela.**

Comisia III – aviz favorabil, cu următorul amendament: ”se va corecta, astfel, la art. 2: se stabilește perioada de valabilitate a documentației doi ani de la aprobare”.

Se supune la vot amendamentul Comisiei III și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat, și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**20. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. modernizare și mansardare locuință unifamilială, str. Govora nr. 44; beneficiară: Toma Alina.**

Comisia III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**21. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. modernizare și etajare casă unifamilială P+M, str. Brutarilor nr. 11; beneficiari: Lungociu Corneliu și Lungociu Adina Daniela.**

Comisia III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**22. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. extindere și etajare hală și amenajare locuință la etaj, str. Câmpina nr. 47; beneficiari: Todoruț Ana, Todoruț Laura Carmen și Todoruț Paul Sorin.**

Comisia III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**23. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire locuință semicolectivă, str. Dunării nr. 158A; beneficiari: Fărcaș Florin Vasile și Lăpușan Florin cu soția, Lăpușan Cosmina Alina.**

Comisia III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**24. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. extindere și etajare locuință unifamilială, P+E, str. Argeș nr. 21; beneficiară: Nistor Clara-Aurelia.**

Comisia III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**25. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. str. Borhanciului (str. Recoltei), pentru construire ansamblu rezidențial; beneficiari: Coteț Liliana și Coteț Dorel Viorel, Spătaru Mihai și Spătaru Mariana, Bano Nicoleta Mihaela, Corfar Ștefan și Corfar Aurora Tereza, Corbureanu Flaviu și Corbureanu Anca Daniela, Pop Aurel și Pop Ana Maria, Moldovan Alexandru și Moldovan Marieta Adriana, Carmanu Lilia, Brie Ioan și Brie Angela-Maria, Zeicu Camelia-Andreia, Mauch Tunde-Eniko.**

Comisia III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**26. Informare privind Plângerea prealabilă înregistrată sub nr. 42.798/3, în 2.02.2016, formulată de Ciorobâtcă Dragoș Mihai și alții.**

Comisia III – ”propune respingerea plângerii și menținerea hotărârii”.

Se supune la vot propunerea Comisiei III și se obține unanimitate (22 de voturi pentru respingerea plângerii prealabile).

**27. Informare privind Plângerea prealabilă înregistrată sub nr. 97.803/43, în 8.03.2016, formulată de Bărbat Veturia-Dorina.**

Comisia III – ”propune amânarea punctului; aceasta (comisia, n.n.) se va deplasa, miercuri, la fața locului, la ora 12, pe strada Uliului”.

Se supune la vot amânarea punctului și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**28. Informare privind Plângerea prealabilă înregistrată sub nr. 75.263/43, în 23.02.2016, formulată de Zilahy Levente.**

Comisia III – ”propune respingerea plângerii prealabile și menținerea hotărârii”.

Se supune la vot propunerea Comisiei III și se obține unanimitate (22 de voturi pentru respingerea plângerii prealabile).

**29. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 425/2016 (constituirea Comisiei de evaluare și selecție a candidaților din consiliile de administrație ale întreprinderilor publice aflate în coordonarea, subordonarea sau sub autoritatea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca).**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

**DI. primar** – propune ca membrii comisiei să fie desemnați printr-o dispoziție a primarului.

**Președintele de ședință** – își însușește propunerea domnului primar.

Se supune la vot proiectul, cu propunerea făcută, și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**30. Proiect de hotărâre privind completarea domeniului de activitate al R.A.D.P. Cluj-Napoca.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**31. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 684/2005 (aprobarea prețului pentru paza cimitirelor practicat de R.A.D.P. Cluj-Napoca), astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 753/2007 și prin Hotărârea nr. 352/2013.**

Comisia I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**32. Proiect de hotărâre privind propunerea de modificare și completare a Regulamentului de finanțare nerambursabilă din fonduri publice a structurilor sportive, a Cererii de finanțare (tip) și a Contractului de finanțare (tip), aprobat prin Hotărârea nr. 605/2013.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Comisia VII – aviz favorabil.

**DI. cons. Constantea** – anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (21 de voturi pentru, domnul consilier Radu Constantea nu participă la vot).

**33. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei de soluționare a contestațiilor depuse de către structurile sportive ale căror proiecte au fost respinse de Comisia de analiză și selecție.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Comisia VII – aviz favorabil.

**DI. cons. Constantea** – propune următoarea componență a comisiei: Moldovan Gabriela, președinte, Oláh Emese, membru și Mureșan Adrian, membru.

Se supune la vot propunerea domnului consilier Radu Constantea și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

Se supune la vot proiectul, cu propunerea aprobată, și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**34. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 la Hotărârea nr. 315/2015, respectiv a capitolului "Strategia pentru identitatea istorică a orașului", din cadrul Strategiei de dezvoltare a municipiului Cluj-Napoca pentru perioada 2014-2020, în sensul includerii unor obiective în vederea revitalizării acestora, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

Comisia I – aviz favorabil.

**DI. cons. Tomoș** – solicită corectarea unor erori materiale, în cadrul Anexei 1, după cum urmează: "Biserica Reformată se află pe Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr. 41, Biserica Evanghelică Lutherană se află pe Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr. 1 și strada Regele Ferdinand nr. 2, Clădirea Liceului Unitarian *János Zsigmond*, pe Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr. 9; la aceste locații, adresele sunt trecute greșit".

Comisia IV – aviz favorabil.

Comisia VI – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**35. Proiect de hotărâre privind acordarea unei "diplome de aur" și a câte unui premiu în sumă netă de 1.000 lei, de la bugetul local pe anul 2016, cuplurilor clujene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**36. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 200.000 lei de la bugetul pe anul 2016 al Direcției de Asistență Socială și Medicală, serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, pentru a organiza sărbătorirea Zilei Internaționale a Vârstnicului.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).



**37. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 45.900 lei de la bugetul pe anul 2016 al Direcției de Asistență Socială și Medicală în vederea achiziționării de ghiozdane și rechizite pentru un număr de 510 copii proveniți din familii defavorizate.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**38. Proiect de hotărâre privind aprobarea gratuității transportului urban pe mijloacele de transport în comun pe toate liniile pentru două cadre didactice de la Liceul Special pentru Deficienți de Vedere.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia IV – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**39 a. Proiect de hotărâre privind atribuirea unui spațiu cu destinația de sediu birou parlamentar, în favoarea domnului Itu Cornel, parlamentar.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

**DI. cons. Mureșan** – consideră că spațiul în cauză ar trebui să-i fie prezentat și doamnei Steluța Cătănicu, deputat, ținând cont de nenumăratele solicitări ale dânzei.

**Președintele de ședință** – afirmă că toți deputații de Cluj sunt tratați în mod egal și solicită un punct de vedere din partea șefului Serviciului Administrare spații, terenuri.

**Raluca Ferezan – șef Serviciul Administrare spații, terenuri** – menționează că doamna Steluța Cătănicu a înaintat, în 2013, o cerere de atribuire spațiu, cu destinația de sediu birou parlamentar; precizează că i-au fost prezentate mai multe spații, ultima adresă fiindu-i propusă spre vizitare în martie 2016, urmând ca doamna Steluța Cătănicu să opteze pentru un spațiu, în decurs de zece zile; conchide că, până în prezent, doamna deputat nu a prezentat niciun punct de vedere.

**DI. cons. Mureșan** – precizează că doamna Steluța Cătănicu a solicitat mai multe spații, care nu i-au fost prezentate și întreabă dacă actualul spațiu a fost propus și doamnei Cătănicu.

**Raluca Ferezan – șef Serviciul Administrare spații, terenuri** – răspunde: conform deciziei comisiei, ”nu este pentru spații cu altă destinației”.

Se supune la vot proiectul și se obțin 21 de voturi pentru și o abținere.

39 b. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de înscriere a suprafeței imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Petru Maior nr. 13.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

39 c. Proiect de hotărâre privind renunțarea la cumpărarea imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Avram Iancu nr. 5, ap. 10.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

39 d. Proiect de hotărâre privind organizarea concursului de soluții finalizat prin negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare pentru "Revitalizarea Turnului Pompierilor – Turnul celor trei vârste" și aprobarea cuantumului premiilor care urmează să fie acordate.

Comisia I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

39 e. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 228.060 lei, indexată cu rata inflației și actualizată de la data scadenței fiecărui drept și până la plata efectivă, reprezentând drepturi salariale și contribuții la bugetul de stat, către Spitalul Clinic Municipal Cluj-Napoca și a sumei de 3.000 lei, reprezentând cheltuieli de judecată.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

**DI. cons. Constantea** – anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul și se obțin 19 voturi pentru și două abțineri (domnul consilier Radu Constantea nu participă la vot).

39 f. Proiect de hotărâre privind plata sumei de 293.950 lei, reprezentând despăgubiri, pentru lipsă de folosință a terenului pe perioada 24.11.2009-10.05.2013 și a sumei de 7.445 lei, reprezentând cheltuieli de judecată, către Fundația Caritatea.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 19 voturi pentru și trei abțineri.

39 g. *Proiect de hotărâre privind plata sumei de 123.034 lei, reprezentând amendă, calculată pe perioada 20.02.2011-4.08.2011, 1.01.2012-17.11.2013, a sumei de 2.800 lei, reprezentând despăgubiri, calculate pe perioada 20.02.2011-4.08.2011, 1.01.2012-17.11.2013 și a sumei de 1.200 lei, reprezentând cheltuieli de judecată, către Tokes Endre Gabor.*

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil, cu următorul amendament: ”în vederea punerii în executare a Sentinței civile nr. 3467/2015, s-a decis eliminarea din textul supus votului a numelui domnului Tokes Endre Gabor”.

**Dl. cons. Moisin** – anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul propus, și se obțin 19 voturi pentru și două abțineri (domnul consilier Radu Moisin nu participă la vot).

39 h. *Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții ”Extindere capacitate Sală multifuncțională de sport, Aleea Stadionului nr. 4, municipiul Cluj-Napoca”.*

Comisia I – aviz favorabil.

**Dl. cons. Morar** – solicită un punct de vedere referitor la proiectul de hotărâre, precum și prezența la ședințele de consiliu a conducerii Sălii Polivalente; întreabă dacă, la momentul depunerii dosarului pentru candidatură, era cunoscută necesitatea realizării unei investiții de aproximativ patru milioane de euro, respectiv, dacă nevoia extinderii capacității de locuri din interiorul sălii a fost cunoscută anterior sau ulterior depunerii candidaturii.

**Președintele de ședință** – susține demararea procedurii de extindere a capacității sălii multifuncționale.

**Dl. primar** – anunță că inițiatorul proiectului de hotărâre cu numărul 39 g de pe ordinea de zi este domnul viceprimar Dan Tarcea, dintr-o eroare materială fiind trecut ca inițiator primarul.

**Dl. cons. Morar** – precizează că nu există un fundament pentru votarea proiectului de hotărâre.

**Președintele de ședință** – menționează că există o cerință din partea organizatorilor evenimentului *FIBA Euro Basket 2017*, un referat și un deviz, care stau la baza întocmirii proiectului de hotărâre.

**Dl. cons. Morar** – solicită un punct de vedere din partea conducerii Sălii Polivalente, precum și ”în ce etapă s-a cunoscut necesitatea acestei investiții, înainte de depunerea dosarului sau după?”.

**Președintele de ședință** – confirmă necesitatea unui punct de vedere din partea unui reprezentant al Sălii Polivalente.

**Dl. cons. Morar** – dorește să-i fie oferite câteva răspunsuri.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (22 de voturi pentru).

**Dl. cons. Morar** – precizează că, în ultimii patru ani, nu a mai existat o asemenea situație, ca unui consilier local să nu i se răspunde la întrebări.

39 i. **Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. Ansamblu de clădiri pentru spații de birouri și spații pentru servicii medicale S+P+3E+R, Calea Dorobanților nr. 27-29; beneficiară: S.C. Soce Impex S.R.L.**

Comisia III – aviz favorabil.

Comisia V – aviz favorabil.

**Dl. cons. Moisin** – anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul și se obține unanimitate (21 de voturi pentru, domnul consilier Radu Moisin nu participă la vot).

39 j. **Proiect de hotărâre privind renunțarea la cumpărarea imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 4, ap. 1.**

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 19 de voturi pentru și trei abțineri.

39. **Diverse.**

**Dl. cons. Pop** – informează că domnul Prof. dr. Mircea Bertea, director al Colegiului Național ”Gheorghe Lazăr” din Cluj-Napoca, a fost premiat de către președintele României, cu ocazia Zilei Limbii Române.

**Dl. cons. Mureșan** – semnalează că, în zona parcului Colina, există foarte mulți câini fără stăpân și solicită rezolvarea problemei.

**Dl. cons. Morar** – arată că reprezentanții P.S.D. au trimis un comunicat presei, prin care solicită o dezbatere publică pe tema stadionului Cluj Arena; precizează că va fi depusă o cerere la registratura primăriei, prin care vor solicita organizarea dezbaterii publice în Sala de sticlă a primăriei, precum și invitarea unor reprezentanți ai Consiliului Județean Cluj, ai Administrației Financiare Cluj, respectiv ai comunității clujene.

Nemaifiind alte probleme de dezbătut la ordinea de zi, **președintele de ședință** declară lucrările închise.

Președintele de ședință,  
Prof. univ. dr. **Vasile Florin Stamatian**

Secretarul municipiului,  
**Jr. Aurora Roșca**

Acest proces-verbal a fost întocmit de către: Consilier Raul Pușcaș și Inspector de specialitate Ramona Nistor.

Notă: ședința a fost înregistrată pe o casetă audio, care poate fi ascultată/consultată la sediul Serviciului Relații cu consiliul și administrație locală, casetele fiind mai apoi arhivate în condițiile legii<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Legea nr. 16/1996 privind Arhivele Naționale, republicată, Legea nr. 358/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 16/1996 a Arhivelor Naționale, precum și Dispoziția primarului nr. 309/2015 privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic al documentelor elaborate de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca și de aparatul de specialitate al primarului.