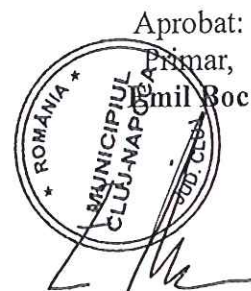


AVIZUL ARHITECTULUI ȘEF
Nr. 371163/433/01.09.2016



Către,

Direcția Urbanism
Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând prevederile Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014 și având în vedere fundamentarea tehnică a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism întrunită în ședința din 28.07.2016, se emite prezentul


AVIZ

Reținând prevederile art. 25 pct. (1) din Regulamentului Local de Urbanism privind autorizarea executării de lucrări pe terenuri care au fost rezervate în PUG pentru realizarea de lucrări de utilitate publică, se constată că doar autorizarea executării unor construcții noi pe aceste terenuri și lucrări de amplificare a volumului construcțiilor existente este interzisă.


Astfel, pentru imobilele existente, grevate de o servitute de utilitate publică, până la aplicarea acesteia sunt admise lucrări de întreținere curentă, modificări interioare sau schimbări de destinație, fără amplificarea volumului construcției. De asemenea, sunt admise lucrări cu caracter provizoriu: panouri de afișaj, firme și reclame etc., lucrări care nu amplifică volumul construcțiilor.

**Terenurile care au fost rezervate în PUG pentru realizarea de lucrări de utilitate publică sunt marcate pe planșa PUG cu culoare roșie având semnificația: Servitute de utilitate publică.*

Arhitect Șef,
Arh. Ligia Subțirică



Director Executiv,
Ing. Gokina Ciuban



Redactat: Consilier Ion Buligă
3 exemplare

