

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 159718/ 43 /23.09.2010
/942

CĂTRE ,

POP OCTANA FLAVIA
str. Plopiilor nr. 58 ap. 46
Cluj-Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **23.09.2010**,
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001
privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Extindere, etajare și mansardare imobil de locuit, str. Oțetului nr. 4A**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru extindere, etajare și mansardare imobil de locuit, la regim de înălțime S+P+E+M, pe teren proprietate particulară cu suprafața de 245,5 mp.

Amplasamentul este situat pe latura sudică a str. Oțetului, la intersecția cu str. În Jurul Lacului.

Extinderea spre nord și sud se va face cu respectarea tipologiei de amplasare a construcției pe aliniamentul parcelei spre str. În Jurul Lacului, în aliniere la min. 5,0 m față de str. Oțetului, 3,50 m posterior și 2,0 m lateral est.

Accesul auto și pietonal se asigură direct din str. Oțetului.

Parcarea se asigură pe teren proprietate.

Ocuparea terenului se înscrie în valorile specifice ale zonei de încadrare UTR= A3b (conf. PUZ – str. Moșilor- str. Uzinei Electrice), POT max. = 60%, CUT max. = 1,8 ADC/mp.

Spațiu verde: 37,7 mp (15,40%).

Beneficiarii lucrării : **POP OCTANA FLAVIA**
Certificat de Urbanism : 68032/1751/25.05.2010

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
SORIN APOSTU

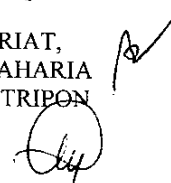


ARHITECT ȘEF,
Arh. LIGIA SUBȚIRICĂ



DIRECTOR URBANISM,
Ing. GORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh. DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON



Achitat taxa de 12 lei conform chitanța nr. 241695 din 18/10. 2010

Redactat: Consilier Doina Tripon
3 exemplare