

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 164684/ 43 / 25.08.2010

8h8

CĂTRE ,

DEAC IOHANNA MAGDOLNA
str. Paris nr. 91
Cluj-Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de 25.08.2010, Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Construire locuință unifamilială D+P+E, str. Paris nr. 91**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru construire locuință unifamilială, cu regim de înălțime D+P+E, pe teren proprietate particulară cu suprafața de 230 mp.

Amplasamentul este situat pe latura vestică a str. Paris.

Se va menține tipologia de amplasare a construcției cu calcane pe laturile vestică și nordică, în aliniere cu clădirea de la nr. 93 și la H cornișă/2 până la limita lateral sudică.

Se recomandă ca soluția arhitecturală a construcției propuse să asigure acoperirea calcanelor învecinate (cu posibilitate de mansardare).

Accesul auto și pietonal se asigură direct din str. Paris.

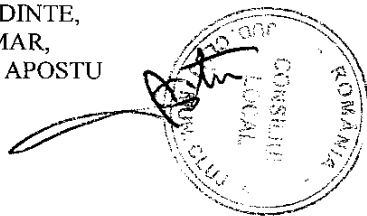
Parcarea se asigură pe teren proprietate.

Ocuparea terenului se înscrie în valorile specifice ale zonei de încadrare UTR= L3a, POT max. = 35%, CUT max. = 0,9 ADC/mp.

Beneficiarii lucrării : **DEAC IOHANNA MAGDOLNA**

Certificat de Urbanism : 131536/2602/16.07.2010

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
SORIN APOSTU



DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh. DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 12 lei conform chitanța nr. 102699 din 10.09.2010

Redactat: Consilier Doina Tripon
3 exemplare