

ROMANIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA  
**COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM**

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 158668/43/23.09.2010

936

Către,

**VLAIC DANIEL**  
str. Dunării nr. 101  
Cluj-Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **23.09.2010**,  
Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001  
privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Construire imobil de locuințe cu trei apartamente, D+P+E+ Etaj retras, str.  
Dunării nr. 101B**

**AVIZ**

Se avizează construirea unui imobil de locuințe cu trei apartamente, cu regim de înălțime D+P+E+Etaj  
retras, pe teren proprietate particulară cu suprafața de 409 mp.

Parcela este situată pe latura nordică a str. Dunării, cu acces din alee paralelă cu strada.

Amplasarea construcției se va face în retragere de min. 4,0 m de la limita parcelei spre aleea de acces, cu  
respectarea distanței H cornișă/2 până la limitele laterale și min. 5,0 m posterior.

Accesul auto și pietonal se asigură din aleea de acces.

Gararea se asigură la demisolul construcției.

Ocuparea terenului se înscrie în valorile specifice ale zonei de încadrare UTR= L5a, POT max. = 30%,  
CUT max. = 0,8 ADC/mp.

Se vor asigura dotările aferente funcțiunii de locuire: spațiu verde, punct gospodăresc, loc de joacă pentru copii.

Beneficiarii lucrării : **VLAIC DANIEL**  
Certificat de Urbanism : **132706/2569/15.07.2010**

PREȘEDINTE,  
PRIMAR,  
SORIN APOSTU



ARHITECT ȘEF,  
Arh. LIGIA SUBȚIRICĂ

DIRECTOR URBANISM,  
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,  
Arh. DOINA ZAHARIA  
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 12 lei conform chitanța nr. 50201 din 19.10.2010

Redactat: Consilier Doina Tripon  
3 exemplare