
ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Calea Moșilor nr.3. Telefon 59 60 30/ Fax 59 25 66

Nr. 129876/43/ 15.07.2010

Către,
JEICAN CONSTANTIN
Str. Brașov nr. 48
Cluj- Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrunită în ședința din data de **15.07.2010**, Analizând documentația prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Acordă pentru lucrarea: **Amenajare mansardă în pod existent, str. Brașov nr. 48**

AVIZ

Realizarea mansardei în podului existent, fără modificarea numărului de apartamente, la regim de înălțime final S+P+M, corespunde reglementărilor urbanistice specifice zonei de încadrare UTR= L4b.

Se precizează amplasarea pe teren: se menține retragerea de min. 4,0 m față de aliniament, la 1,45 m lateral spre nord-vest, la min. H cornișă/2 până la limita sud-estică și min. 5,0 m posterior.

Parcarea se asigură pe teren proprietate.

Ocuparea terenului corespunde pentru zona de încadrare conform PUG: UTR= L4b

POT max= 30%, CUT max= 0,6 ADC/ mp teren.

La faza de autorizare se vor prezenta avizele și acordurile necesare conform legislației în vigoare.

Beneficiarii lucrării : **JEICAN CONSTANTIN**

Certificat de Urbanism : 76149/1603/2010

PREȘEDINTE,
PRIMAR,
SORIN APOSTU

ARHITECT ȘEF,
Arh. LIGIA SUBȚIRICĂ

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh. DOINA ZAHARIA
Ing. DOINA TRIPON

Achitat taxa de 12 lei conform chitanța nr.....din.....
3ex.DT