

Criteriile de acordare a punctajelor pentru obținerea unei locuințe ANL, conform Legii nr. 152/1998 și HG 165/2008 (Anexa 11)

B. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj:

1. Situatia locativa actuala

1.1. Chirias in spatiu din fond locativ privat 10 puncte

1.2. Tolerat in spatiu 7 puncte

1.3. Suprafata locuibila detinuta (cu chirie, tolerat in spatiu): - mp/locatar -

a) mai mare de 15 mp si pana la 18 mp inclusiv 5 puncte

b) mai mare de 12 mp si pana la 15 mp inclusiv 7 puncte

c) 8 mp si pana la 12 mp inclusiv 9 puncte

d) mai mica de 8 mp 10 puncte

NOTA:

In cazul celor tolerati in spatiu, toata suprafata locativa a imobilului se imparte la numarul total al locatarilor, in care sunt inclusi si cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuinta, dar care locuiesc in acelasi imobil. In cazul spatiilor locative inchiriate, suprafata locativa detinuta conform contractului de inchiriere se imparte numai la numarul membrilor familiei solicitantului de locuinta.

La stabilirea numarului de membri ai familiei solicitantului de locuinta se va avea in vedere componenta familiei definita la cap. A pct. 2.

2. Starea civila actuala

2.1. Starea civila:

a) casatorit 10 puncte

b) necasatorit 8 puncte

2.2. Nr. de persoane in intretinere:

a) Copii

● 1 copil 2 puncte

● 2 copii 3 puncte

● 3 copii 4 puncte

● 4 copii 5 puncte

● > 4 copii 5 puncte + 1 punct pentru fiecare copil

b) alte persoane, indiferent de numarul acestora 2 puncte

3. Starea de sanatate actuala

Boala de care sufera solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat in intretinere necesita, potrivit

legii, insotitor sau o camera in plus 2 puncte

4. Vechimea cererii solicitantului

4.1. pana la 1 an 1 punct

4.2. intre 1 si 2 ani 3 puncte

4.3. intre 2 si 3 ani 6 puncte

4.4. intre 3 si 4 ani 9 puncte

4.5. pentru fiecare an peste 4 ani 4 puncte

5. Nivelul de studii si/sau pregatire profesionala

5.1. fara studii si fara pregatire profesionala 5 puncte

5.2. cu scoala generala, fara pregatire profesionala si/sau cu specializare la locul de munca 8 puncte

5.3. cu studii medii, fara pregatire profesionala si/sau cu specializare la locul de munca 10 puncte

5.4. cu pregatire profesionala, prin studii medii sau profesionale de specialitate si/sau prin studii superioare de scurta durata 13 puncte

5.5. cu studii superioare 15 puncte

NOTA:

Se va puncta ultimul nivel de studii incheiat si atestat conform legii.

6. Situatii locative sau sociale deosebite

6.1. tineri proveniti din case de ocrotire sociala si care au implinit 18 ani 15 puncte

6.2. tineri care au adoptat sau adopta copii 10 puncte

6.3. tineri evacuati din case nationalizate 5 puncte

NOTA:

Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplica numai solicitantilor de locuinta care au indeplinit in totalitate criteriile specificate la lit. A de mai sus.

In cazul inregistrarii unor punctaje egale, solicitantii vor fi departajati in functie de situatia locativa constatata la data efectiva a repartizarii locuintelor, avand prioritate, numai in acest caz, solicitantii a caror situatie locativa este sau poate deveni, in mod iminent, grava. Daca nici acest criteriu nu este suficient, departajarea se poate face in functie de vechimea cererii solicitantului, luandu-se in considerare data efectiva a inregistrarii cererii (ziua/luna/anul), avand prioritate in acest caz solicitantul a carui cerere are vechime mai mare. In cazul cand departajarea nu se poate efectua nici in baza acestor criterii, au prioritate solicitantii care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protectie sociala (starea civila + starea de sanatate actuala).