

ROMÂNIA
Județul Cluj
Primăria Municipiului Cluj-Napoca
PRIMAR
Nr.235274 din 17.05.2017

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 685 din 12.06. 2017

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**, cu sediul în județul **Cluj**, municipiul **Cluj-Napoca**, **str.Motilor nr.1-3**, înregistrată la nr.235274 din 17.05.2017, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ
executarea lucrărilor de construire pentru:

REABILITARE POD PESTE SOMESUL MIC PE STRADA FABRICII.

In urmatoarele conditii: Se vor respecta prevederile din expertiza tehnica si anexa acesteia intocmita de expert tehnic ing.Corneliu-Bogdan Rusu.

- pe imobilul – teren și/sau construcții - , situat în județul **Cluj**, localitatea **Cluj-Napoca**, **str.Fabricii**, **C.F.325144**, **nr.top.19516**, **C.F.325158**, **nr.top.16231**, **C.F.325157**, **nr.top.6810/2**, **6810/4**, **C.F.325162**, **nr.top.16234/1/4/2**, **C.F.311635**, **nr.top.19517/2**, **C.F.263785**, **nr.top.16232/1**, **19515/2**, **C.F.311650**, **nr.top.6807/2**, **C.F.311642**, **nr.top.6817/2**, **C.F.325151**, **nr.top.16209/1**, **C.F.325568**, **nr.top.6806**, **6695/2**, **6754/2**, **6797/2/2**, **6811/1**, **6812/1**, **6809/2/1**, **6813/1**, **6815/1**, constructia figureaza in inventarul domeniului public: **Anexa 4 la pozitia 1846 (13.Poduri, podete, punti si pasarele pietonale) din H.G.nr.193/2006.**
- lucrări în valoare de **25.824.100,00+670.250,00 lei** – pod+organizare de șantier
- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.) **nr.15-2710/2015/2016** elaborată de **S.C. VCE VIENNA CONSULTING ENGINEERES S.R.L.**, cu sediul în Bucuresti, **str.Gh.Manu nr.3/et.3-6**, respectiv de **arh.-** – arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu **nr.-**, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15') din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovezile achitării cetei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la **rampa de gunoi** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **15 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiar teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 LUNI, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 LUNI de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar,
EMIL BOG

Arhitect șef,
Daniel Pop

Inspector specialitate
exp.arh.**Ligia Subtirica**

Secretar,
Aurora Bosca

Director executiv,
Cornelia Ciuban

Șef serviciu,
Ramona Rușescu

Întocmit,
Doina Hodrea

Taxa de autorizare – **scutit de taxa.**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **direct** la data de _____ însoțită de **1 (un)** exemplar din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea Autorizației de construire
de la data _____ până la data _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

Primar,

Secretar,

Arhitect șef,

Director executiv,

Întocmit,

Șef serviciu,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ **direct.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 53 din 11.04.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Municipiul Cluj Napoca**, cu sediul în Str. Motilor, Nr. 3, Cluj-Napoca, Județul Cluj, ..., înregistrată la APM Cluj cu nr. 21867/24.03.2017, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
3. Si a completărilor depuse ulterior la APM Cluj cu nr. 22209/05.04.2017
4. Inscris în SIM la nr.103/20/02/2017

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Cluj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.02.2017., că proiectul **Reabilitare pod peste Somesul Mic pe str. Fabricii** propus a fi amplasat în Cluj-Napoca, str. Fabricii nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul propus se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. II, pct. 10. *Proiecte de infrastructura: b) "Proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto"*, în categoria proiectelor cu potențial impact asupra mediului, pentru care trebuie stabilit dacă este necesară evaluarea impactului asupra mediului;

b) proiectul propus nu se cumulează cu alte proiecte în sensul amplificării impactului adus asupra mediului, fiind reabilitare pod existent;

c) proiectul propus, are elementele geometrice ale traseului proiectat, suprapuse peste traseul existent în totalitate;

d) sunt prevăzute măsuri pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate în faza de execuție;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort generate prin funcționarea utilajelor specifice în perioada lucrărilor de execuție, vor avea un impact local și temporar, în special în faza de construcție;

f) în timpul realizării proiectului sunt prevăzute măsuri pentru evitarea accidentelor care pot avea ca efect contaminarea solului;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716

