

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
construire două case unifamiliale, P+E – Str. Fagului nr. 68C

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
construire două case unifamiliale, P+E – str. Fagului nr. 68C – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 33436 din 19.02.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care
se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire două case unifamiliale, P+E – str.
Fagului nr. 68C, beneficiară Negru Daniela;

Având în vedere avizul Arhitectului șef nr. 938 din 13.10.2017, avizele organismelor
teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu
modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de
Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin
Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire două case unifamiliale, P+E – str.
Fagului nr. 68C, beneficiară Negru Daniela, pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- retragerea minimă față de limita sud-estică – 4,3 m;
- retragerea minimă față de limita sud-vestică – 5,6 m;
- retragerea minimă față de limita nord-estică - 9 m;
- retragerea minimă față de limita nord-vestică – 6 m;
- circulațiile și accesele: din str. Fagului pe alea de acces;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă la str. Fagului.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca