

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu

#### Etajare și extindere locuință în vederea realizării a două unități locative P+E – str. Roșiori nr. 25

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Etajare și extindere locuință în vederea realizării a două unități locative P+E – str. Roșiori nr. 25 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 46406 din 20.02.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – etajare și extindere locuință în vederea realizării a două unități locative – str. Roșiori nr. 25, beneficiari: Sukosd Karoly și Sukosd Annamaria;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 1002 din 2.11.2017, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## H O T Ă R Ă Ș T E :

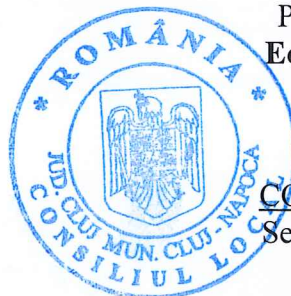
**Art. 1.** – Se aprobă Planului Urbanistic de Detaliu - Etajare și extindere locuință în vederea realizării a două unități locative P+E – str. Roșiori nr. 25, beneficiari: Sukosd Karoly și Sukosd Annamaria, pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- retragerea față de limita posterioară – pe limită;
- retragerea față de limitela lateral nordică – min 3 m;
- retragerea față de limitela lateral sudică – pe limită;
- accesul auto și cel pietonal din str. Roșiori;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă în zonă.

**Art. 2.** – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

**Art. 3.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,  
**Ec. Dan Ștefan Tarcea**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
Secretarul municipiului,  
**Jr. Aurora Roșca**