

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu Construire locuință semicolectivă P+E- str. Mateiu Caragiale 13

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
Construire locuință semicolectivă P+E- str. Mateiu Caragiale 13 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 38383 din 20.02.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care
se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință semicolectivă P+E- str.
Mateiu Caragiale 13, beneficiar: Matyas Dan-Florin;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 1030 din 9.11.2017, avizele organismelor
teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu
modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de
Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin
Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință semicolectivă P+E - str.
Mateiu Caragiale nr. 13, beneficiar: Matyas Dan-Florin, pe o parcelă proprietate privată.
Documentația reglementează:

- retragerea față de limitele laterale: min. 5 m;
- retragerea față de limita posterioară: min. 4 m;
- accesul auto și cel pietonal din str. Mateiu Caragiale pe o alee de deservire locală;
- echiparea tehnico-edilitară: completă pe str. Mateiu Caragiale.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca