

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construire locuință unifamilială, str. Eremia Grigorescu nr. 118 B

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială, str. Eremia Grigorescu nr. 118 B – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 418138 din 20.01.2017 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială, str. Eremia Grigorescu nr. 118 B, beneficiari: Kosztin Aron și Kosztin Daniela Florentina;

Având în vedere Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 537 din 10.02.2016, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr. 118/2015;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. "c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială, str. Eremia Grigorescu nr. 118 B, beneficiari: Kosztin Aron și Kosztin Daniela Florentina, pentru construire locuință unifamilială, pe o parcelă de teren proprietate particulară.

Documentația reglementează:

- retrageri minime față de limitele laterale – 3 m;
- retrageri minime față de limitele nordică și sudică – 6 m;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă.

**Art. 2.** – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani.

**Art. 3.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,  
**Ec. Dan Ștefan Tarcea**

CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul municipiului,  
**Jr. Aurora Roșca**