

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construire locuință unifamilială D+P+M - str. Oaşului nr. 272 F

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință unifamilială D+P+M - str. Oaşului nr. 272 F – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 458071, 507460 din 13.01.2017 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială D+P+M - str. Oaşului nr. 272F, beneficiari: Răduț-Taciu Ilie și Răduț-Taciu Ramona;

Având în vedere Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 1102 din 13.01.2017, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr. 118/2015;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. "c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială D+P+M - str. Oaşului nr. 272F, beneficiari: Răduț-Taciu Ilie și Răduț-Taciu Ramona, pe o parcelă de teren proprietate particulară.

Documentația reglementează:

- retragerea minimă față de limitele laterale - 3 m;
- retragerea minimă față de limita posterioară - 6 m;
- circulații și accese: din aleea desprinsă din str. Oaşului;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă pe alee.

Art. 2. - Va fi dezmembrată și înscrisă cu titlul de drum suprafața de teren rezervată în vederea lărgirii aleii de acces, anterior eliberării autorizației de construire.

Art. 3. - Se stabilește perioada de valabilitate a documentației doi ani de la aprobare.

Art. 4. - Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

