

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
Construire locuință semicolectivă, P+E+R(M) – str. Rahovei nr. 11

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Construire locuință semicolectivă, P+E+R(M) – str. Rahovei nr. 11 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 10505 din 1.02.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință semicolectivă, P+E+R(M) – str. Rahovei nr. 11 beneficiari: Pop-Buia Pavel și Pop-Buia Daniela Diana;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 1119 din 4,12,2017, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. "c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire locuință semicolectivă, P+E+R(M) – str. Rahovei nr. 11 beneficiari: Pop-Buia Pavel și Pop-Buia Daniela Diana, pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- retragerea față de limitele laterale estică și vestică - min. 3 m;
- retragerea față de limita posterioara (sudică) – min. 6 m;
- circulațiile și accesele: din str. Rahovei;
- echiparea tehnico-edilitară: completă pe str. Rahovei.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan-Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca