

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu**  
**supraetajare imobil existent, Calea Mănăştur nr. 68A**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţă ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -  
supraetajare imobil existent, Calea Mănăştur nr. 68A – proiect din iniţiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 333245 din 01.02.2018 al Direcţiei Generale de Urbanism, prin care se  
propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – supraetajare imobil existent, Calea Mănăştur nr.  
68A, beneficiari Buduru Rareş şi Buduru Smaranda Dana;

Având în vedere Avizul Arhitectului şef nr. 10 din 9.01.2018, avizele organismelor teritoriale  
interesate, precum şi avizul comisiei de specialitate;

Reţinând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu  
modificările şi completările ulterioare şi ţinând cont de prevederile Regulamentului Local de  
Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, aşa cum a fost modificat şi completat prin Hotărârile  
nr. 118/2015 şi nr. 737/2017;

Potrivit dispoziţiunilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 1 şi 45 din Legea nr. 215/ 2001 a  
administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

**Art. 1.** – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – supraetajare imobil existent, Calea Mănăştur nr.  
68A, beneficiari Buduru Rareş şi Buduru Smaranda Dana, pe o parcelă proprietate privată.

Documentaţia reglementează:

- menţinerea retragerilor existente;
- supraetajarea construcţiei existentă la regim final de înălţime D+P+3E;
- menţinerea acceselor auto şi pietonale pe parcelă.

**Art. 2.** – Se stabileşte perioada de valabilitate a documentaţiei de doi ani de la aprobare.

**Art. 3.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Direcţia Generală de Urbanism.



Preşedinte de şedinţă,  
**Ec. Dan Ştefan Tarcea**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
Secretarul municipiului,  
**Jr. Aurora Roşca**