

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
Construire capelă și spații administrative, S+P+E, str. Avram Iancu nr. 26

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire capelă și spații administrative, S+P+E, str. Avram Iancu nr. 26 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 23421 din 2.02.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire capelă și spații administrative, S+P+E, str. Avram Iancu nr. 26, beneficiară: Biserica Evanghelică Lutherană din România - Parohia Cluj;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 1071 din 21.11.2017, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – Construire capelă și spații administrative, S+P+E, str. Avram Iancu nr. 26, beneficiară: Biserica Evanghelică Lutherană din România - Parohia Cluj, pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- clădirea va fi amplasată în partea nordică a Cimitirului Lutheran, pe limita de proprietate laterală, adosată calcanului adiacent și la minim 12 m față de limita posterioară (vestică);
- circulațiile și accesele: din str. Avram Iancu, pe alee de interes local.

Strada Avram Iancu este complet echipată cu rețele tehnico-edilitare.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de trei ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca