

Consiliul local al municipiului  
Cluj-Napoca

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu**  
**construire locuință unifamilială D+P+M – str. Ady Endre nr. 23**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință unifamilială D+P+M– str. Ady Endre nr. 23 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 548611, 573547 din 8.01.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială D+P+M – str. Ady Endre nr. 23, beneficiari: Pop Iosif și Pop Ghedalia;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 1072 din 21.11.2017, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

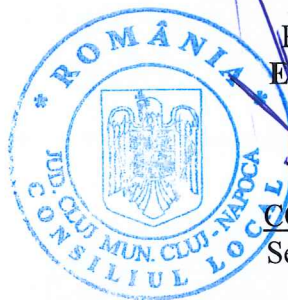
**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială D+P+M – str. Ady Endre nr. 23, beneficiari Pop Iosif și Pop Ghedalia, pe o parcelă proprietate privată. Documentația reglementează:

- retragerea minimă față de latura sud-estică – 3 m;
- retragerea minimă față de latura nord-vestică – pe limită;
- retragerea minimă față de limita posterioară: min 20 m;
- accesul auto și cel pietonal din str. Ady Endre;
- echiparea tehnico-edilitară: completă pe str. Ady Endre.

**Art. 2.** – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

**Art. 3.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,  
**Ec. Dan Ștefan Tarcea**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
Secretarul municipiului,  
**Jr. Aurora Roșca**