

ROMANIA
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

Calea Motoilor nr.3, Telefon 59 60 30/fax 59 25 66

Nr.181030 /43/04.03.2010

Către

DULAMĂ MARIA ELIZA
Str Colibița nr.10
Cluj-Napoca

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, întrunită în ședința din data de **04.03.2010** Analizând documentația tehnică prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Acordă pentru lucrarea: **PUD etajare locuință unifamilială la regim de înălțime D+P+2E str Colibița nr 10**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru realizarea supraetajării locuinței unifamiliale la regim de înălțime D+P+2E, pe terenul proprietate particulară de 490mp.

Amplasamentul este situat pe latura nordică a str. Colibița, cu acces direct. Clădirea existentă D+P+E se supraetajează, astfel că se mențin distanțele față de limitele laterale, posterioară și față de stradă.

Este asigurat accesul auto și parcare în incintă pentru cele două apartamente care rezultă prin supraetajare.

Ocuparea terenului se înscrie în valorile maxime: corespunzător UTR=L3a :

POTmax = 35%, CUTmax = 0,9 ADC/mp; Spații verzi: 345mp

Beneficiarul lucrării : **DULAMĂ MARIA ELIZA**

Certificat de Urbanism nr. 1424/28.04.2009

PRESEDINTE,
PRIMAR
SORIN APOSTU

ARHITECT ȘEF
Arh. LIGIA SUBȚIRICĂ

DIRECTOR URBANISM,
Ing . CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.DOINA ZAHARIA
Ing.DOINA TRIPON

Achitat taxa de 12 lei conform chitanței nr. _____ din _____

3 ex./ DZ

NOTA: În vederea aprobării PUD în Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionării rețelelor edilitare:-Comp.Ape"Someș", SC ELECTRICA SA, SC E.ON GAZ
- Agenția de Sănătate Publică a Județului Cluj
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- acord proprietari vecini
- Anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism;
- documentația pe suport informatic (CD)