

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

Calea Moșilor nr.3, Telefon 59 60 30/fax 59 25 66

Nr.241548 /43/25.02.2010

Către

HAI TONIC IOAN
str Mihai Viteazul nr 56
Dej , jud.Cluj

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, întrunită în ședința din data de **25.02.2010** Analizând documentația tehnică prezentată de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Acordă pentru lucrarea: **PUD amplasare imobil de locuit cu D+P+E+M, cu 6 apartamente, str. Panait Istrati nr. 10**

AVIZ

Se avizează documentația prezentată pentru stabilirea amplasării și configurării unei clădiri de locuințe colective mici cu D+P+E+M, cu 6 apartamente, pe teren proprietate particulară de 690mp (intrare în legalitate pentru construcție parțial executată)

Amplasarea pe teren respectă retragerea de 5m de la traseul regularizat al străzii, lateral se asigură min 2.87 m față de limita vestică, min 6m față de limita estică iar față de limita posterioară min 3,7m.

Accesul în incintă se face direct, din strada Panait Istrati, iar gararea auto se rezolvă în demisol
Indicii urbanistici în zona UTR=L3c: POTmax=35%, CUT max =0.9; spațiu verde =191mp (27.7%)

Beneficiarul lucrării: **HAI TONIC IOAN**
Certificat de Urbanism nr: 3647/16.10.2009

PRESEDINTE,
PRIMAR
SORIN APOSTU

ARHITECT ȘEF
Arh LIGIA SUBȚIRICĂ

DIRECTOR URBANISM,
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,
Arh.DOINA ZAHARIA
Ing.DOINA TRIPON

3 ex./ DZ

Achitat taxa de 12 lei conform chitanței nr. _____ din _____

NOTA: În vederea aprobării PUD în Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, cererea și documentația vor fi însoțite de avizele și acordurile prevăzute de legislație:

- gestionarii rețelelor edilitare:-Comp.Ape"Someș", SC ELECTRICA SA, SC E.ON GAZ, ROMTELECOM SA
- Agenția de Sănătate Publică a Județului Cluj,
- Agenția Națională de Cadastru, Geodezie și Publicitate Imobiliară
- Documentația pe suport informatic (CD) ,
- Anunț de inițiere și consultarea populației pentru studiu de urbanism