

---

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**

---

Calea Moșilor nr.3, Telefon 59 60 30/fax 59 25 66

**Nr. 62745 /43/23.03.2010**

Către

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ -NAPOCA  
DIRECȚIA URBANISM ȘI DEZVOLTARE URBANĂ**

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, întrunită în ședința din data de **23.03. 2010**.

Analizând documentațiile tehnice prezentate, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, a stabilit condițiile de principiu ce trebuie îndeplinite pentru amplasarea teraselor sezoniere pe domeniu public.

Se avizează propunerile de realizare terase de consumație cu caracter sezonier , pe domeniul public ( trotuare , platforme), în vecinătatea spațiilor de alimentație publică, cu îndeplinirea condițiilor anterior avizate și aprobate prin HCL nr 383/26.06.2007, pentru zona centrală, respectiv:

- de regulă amenajarea teraselor se va face spre bordură, rezervând pentru circulația pietonilor min 2,5-3m (după caz)
- delimitarea teraselor față de zona de circulație se va realiza prin jardiniere de mici dimensiuni, sau prin mobilier specific
- umbrelele parasolare, copertinele parasolare și elementele de mobilier vor fi monocrome, în culori armonioase și nu vor purta insemne publicitare
- elementele de mobilier vor fi realizate din lemn, fier forjat sau alte elemente specifice
- se interzice amplasarea frigiderelor, vitrinelor și lăzilor frigorifice ș.a. pe domeniul public
- amplasarea teraselor pe zona centrală : bd Eroilor, piața Unirii, piața Muzeului, va fi realizată conform planurilor de amenajare a respectivelor zone (poziționare, dimensiuni)

În cazul existenței mai multor solicitări pe același amplasament se va lua în considerare apartenența terasei de o unitate de alimentație publică care dispune de grup sanitar

În zona în care se mai execută lucrări de reabilitare, reparații la zidul cetății, amenajare zonă pietonală, etc, amplasarea teraselor se va analiza numai după finalizarea respectivelor lucrări de interes public.

Pentru terasele care au funcționat în anul 2009 și îndeplinesc condițiile susmenționate se menține avizul favorabil.

**Nu se avizează propunerile de amenajare terase de consumație cu caracter sezonier** pe următoarele amplasamente, întrucât afectează imaginea urbană sau amplasarea afectează circulația în zonă:

**Zona centrală**

**46172/2010 - SC BRTV GRUP SRL – P.ta Unirii nr. 4-**

**20760/2010 - SC GOLD CAFE SRL – P.ta Unirii nr. 18**

**36969, 43752/2010 – LIVMAR CONSTRUCT SRL –str. Potaissa,**

**54055/2010 - PETRUSCA LINDA – str. Potaissa nr. 6**

**51877/2010 - SC DIVERTA RETAR SRL – str. Universitatii nr.1**

**54099/2010 - SC IRELENA PROD SRL – str. Universitatii nr. 3**

**7688/2010 – SC NIGHT CRAWLES SRL - str Petru Maior- p-ța Lucian Blaga**

**Cartiere**

**49870/2010 - SC WEST SRL –str. Ion Mester nr. 12**  
**55249/2010 – SC MIC PASAJ SRL – str. Calea Floresti nr. 79**  
**55324/2010 - SC CLAR VERO SRL – str. Dorobantilor nr. 101**  
**16673/2010 - SC VUIOREAN SRL – str. Aurel Vlaicu nr. 104**  
**47162/2010 - SC ALICIA IMPEX SRL – str. Albac fn**

PREȘEDINTE,  
PRIMAR  
SORIN APOSTU

ARHITECT ȘEF  
Arh LIGIA SUBȚIRICĂ

DIRECTOR URBANISM,  
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,  
Arh.DOINA ZAHARIA.  
Ing DOINA TRIPON