

---

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM**

Calea Moșilor nr.3, Telefon 59 60 30/fax 59 25 66

---

**Nr. 62745 /43/23.03.2010**

Către

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ -NAPOCA  
DIRECȚIA URBANISM ȘI DEZVOLTARE URBANĂ**

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, întrunită în ședința din data de **23.03.2010** Analizând documentațiile tehnice prezentate, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Acordă pentru propunerile de: **amenajare terase de consumație cu caracter sezonier**

**AVIZ**

Se avizează propunerile de realizare terase de consumație cu caracter sezonier , pe domeniul public ( trotuare , platforme) , în vecinătatea spațiilor de alimentație publică, cu indeplinirea condițiilor anterior avizate și aprobate prin HCL nr 383/26.06.2007, pentru zona centrală, respectiv:

- de regulă amenajarea teraselor se va face spre bordură, rezervând pentru circulația pietonilor min 2,5-3m ( după caz)
- delimitarea teraselor față de zona de circulație se va realiza prin jardiniere de mici dimensiuni, sau prin mobilier specific
- umbrelele parasolare , copertinele parasolare și elementele de mobilier vor fi monocrome , în culori armonioase și nu vor purta insemne publicitare
- elementele de mobilier vor fi realizate din lemn, fier forjat sau alte elemente specifice
- se interzice amplasarea frigiderelor, vitrinelor și lăzilor frigorifice ș.a. pe domeniul public
- amplasarea teraselor pe zona centrală : bd Eroilor, piața Unirii, piața Muzeului, va fi realizată conform planurilor de amenajare a respectivelor zone (poziționare, dimensiuni)

În cazul existenței mai multor solicitări pe același amplasament se va lua în considerare apartenența terasei de o unitate de alimentație publică care dispune de grup sanitar

În zona în care se mai execută lucrări de reabilitare, reparații la zidul cetății, amenajare zonă pietonală,etc, amplasarea teraselor se va analiza numai după finalizarea respectivelor lucrări de interes public.

Pentru terasele care care au funcționat în anul 2009 și indeplinesc condițiile susmenționate se menține avizul favorabil.

**Se avizează amenajarea de terase sezoniere pe următoarele amplasamente :**

**Zona centrală**

53817/2010 – SC BISTRO ATELIER SRL P.ta Unirii  
41879, 55389/2010 - SC BIA IMPEX SRL – P.ta Unirii nr. 16  
23972/2010 - SC M&M BLOCK SRL – P.ta Unirii nr. 17  
50715/2010 - SC MODELINK SRL – P.ta Unirii nr. 1  
41849/2010 - SC MELODY CENTRAL SA – P.ta Unirii nr. 29  
45921/2010 - SC KAYA TANYA SRL – str. I.M.Klein nr. 11  
51755/2010 - SC CANYON MD SRL – str. I.M Klein nr. 15  
54059/2010 – SC LA TEVI SRL – str. I.M. Klein nr. 15  
49456/2010 – SC CHARTA SRL – str. I.M. Klein nr. 17  
36969, 43752/2010 – LIVMAR CONSTRUCT SRL – str. I.M.Klein nr.23  
44084/2010 – SC SOSTEMA SRL – str. Fortaretei nr. 6  
47661/2010 - SC DOADEM SRL – str. Vasile Goldis nr. 1  
49453/2010 - C CHARTA SRL – str. Vasile Goldis – str. Sextil Puscariu nr. 1  
52864/2010 - RUSU MADALINA – bd. Eroilor nr. 15

52859/2010 - SC McMADELINE SRL –bd. Eroilor nr. 15-17  
53656/2010 - SC TOBIROM SRL – str. Matei Corvin nr 3  
20121/2010 - SC ANTILAG SRL – str. Brasov nr. 56A  
23982/2010 - SC NAPOCA 15 SRL – str. Napoca nr. 15  
57905/2010 - SC NEW CROCO SRL – str. Victor Babes nr. 12

### **Zona Mănăstur**

36219/2010 - SC ARTA CULINARA SA – str. Peana nr. 18 bloc V6- un singur rând de mese  
46218/2010 - SC TELE PIZZA SRL – str. Batozei nr. 14  
53005/2010 - CRACIUN CRISTIAN – str. Calea Manastur nr. 105  
53155/2010 - FLORIAN IOAN – str. Moldoveanu  
55137/2010 – SC VIOITALY SRL – str. Izlazului nr. 6  
55141/2010 - CLUJAN VICTORIA – str. Izlazului nr. 6  
55226, 55241/2010 - SC FANTASTIC RAPID –str. Izlazului nr. 12

### **Zona Observator**

36216, 56624/2010 - SC ARTA CULINARA SA – str. Pasteur nr. 75  
52970/2010 – POP ELENA – str. Observatorului nr. 105

### **Zona Gheorgheni**

44993/2010 - SEMACOVSCI GEORGIANA – str. N. Titulescu nr. 18/81  
47214/2010 – MURESAN GEORGETA – str. Baltii nr. 18  
54430/2010 - SC LA BELLA COM SRL – str. Adrian Marino nr. 25

### **Zona 21 Decembrie –Mărăști - Aurel Vlaicu**

55370/2010 – COCIS MARIOARA – Bd. 21 Decembrie nr. 131 -Crinului  
36213/2010 - SC ARTA CULINARA SA – Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 148  
55247/2010 - SC MIC PASAJ SRL – str. Bucuresti nr. 79  
49331/2010 - SC RAMPERO SRL – str. Dambovitei nr. 47  
54191/2010 - SC NOUVELLE SRL – str. Fabricii de zahar nr. 56

PREȘEDINTE,  
PRIMAR  
SORIN APOSTU

ARHITECT ȘEF  
Arh LIGIA SUBȚIRICĂ

DIRECTOR URBANISM,  
Ing. CORINA CIUBAN

SECRETARIAT,  
Arh.DOINA ZAHARIA.  
Ing DOINA TRIPON