

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
etajare hală existentă cu schimbare de destinație în clădire de birouri, str. Vlad Țepeș nr. 2

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - etajare hală existentă cu schimbare de destinație în clădire de birouri, str. Vlad Țepeș nr. 2 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 121946 din 14.03.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – etajare hală existentă cu schimbare de destinație în clădire de birouri, str. Vlad Țepeș nr. 2, beneficiară: S.C. Secpral Pro Instalații S.R.L.;

Având în vedere avizul Arhitectului șef nr. 108 din 1.03.2017, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr. 118/2015;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – etajare hală existentă cu schimbare de destinație în clădire de birouri, str. Vlad Țepeș nr. 2, beneficiară: S.C. Secpral Pro Instalații S.R.L., pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- retragerea față de limita lateral vestică a parcelei: 4,75 m (extinderea) și 1,70 m (existent);
- retragerea față de limita sudică a parcelei: min. 6 m (extinderea) și 0,85 m (existent);
- circulațiile și accesele: din str. Vlad Țepeș;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă pe str. Vlad Țepeș.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

