

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construire locuință unifamilială - str. D. D. Roșca nr. 8

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu - construire locuință unifamilială - str. D. D. Roșca nr. 8 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 68513 din 15.02.2017 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială - str. D. D. Roșca nr. 8, beneficiari: Surcel Mihai și Surcel Alina-Cristina;

Având în vedere Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 1117 din 17.01.2017, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr. 118/2015;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. "c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială - str. D. D. Roșca nr. 8, beneficiari: Surcel Mihai și Surcel Alina-Cristina, pe o parcelă de teren proprietate particulară.

Documentația reglementează:

- retragerea față de limitele laterale: min. 3,5 m;
- retragerea față de limita posterioară: 5 m;
- accesul auto și cel pietonal, din str. D. D. Roșca;
- echipare tehnico-edilitară: completă pe str. D.D. Roșca.

**Art. 2.** – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

**Art. 3.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,  
**Ec. Dan-Ștefan Tarcea**

CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul municipiului,  
**Jr. Aurora Roșca**