

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA**

**HOTĂRÂRE**

**privind trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca,  
a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. I. C. Brătianu nr. 21-23 și darea  
acestuia, în administrare, Teatrului de Păpuși Puck**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. I. C. Brătianu nr. 21-23 și darea acestuia, în administrare, Teatrului de Păpuși Puck – proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Oláh Emese, Mihaela Suciu, Florin Gliga, Adrian Mureșan și Dan Ștefan Tarcea;

Analizând Referatul nr. 75417/45/13.02.2017 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. I. C. Brătianu nr. 21-23 și darea acestuia, în administrare, Teatrului de Păpuși Puck;

Reținând prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale și ale art. 867-870 Cod civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și includerea în Anexa 4 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, la Hotărârea nr. 133/2005 cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul „Alte imobile de utilitate publică”, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. I. C. Brătianu nr. 21-23, identificat astfel:

- apartamentul 1, la subsol și parter, cu nr. topo. 514/2/1/I, compus din: un atelier tâmplărie, un atelier pictură, un wc, un coridor, două magazii, o croitorie, un secretariat, un laborator, un atelier foto, o sală studio, un vestiar, o scenă spectacole, un coridor, o sală de spectacol, o sală de așteptare, două wc-uri, o sală tablou electric, un windfang, un birou, o caserie și depozite, cu suprafața utilă de 695,12 mp., cu părți indivize comune în cotă de 28,31/100 parte înscrise în CF colectivă nr. 119234, imobil înscris în CF nr. 252446-C1-U18, CF vechi 119235, în favoarea Statului român;

- apartamentul 18, parter, cu nr. topo. 514/1/1/XVIII, compus din: un birou, un atelier, două wc, un coridor, cu suprafața utilă de 75,21 mp., cu părți indivize comune în cotă de 5,40/100 parte înscrise în CF colectivă nr. 120843, imobil înscris în CF nr. 250375-C1-U18, CF vechi 120844, în favoarea Statului român, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

**Art. 2.** (1) Se aprobă darea în administrare, în favoarea Teatrului de Păpuși Puck, instituție culturală aflată în subordinea Consiliului Județean Cluj, cod fiscal 4547184, a imobilului identificat la art. 1.

(2) Imobilul se dă în administrare în baza unui protocol de predare-primire, în scopul și pe perioada desfășurării activității specifice a Teatrului de Păpuși Puck.

**Art. 3.** (1) Sumele încasate din închirierea/exploatarea bunurilor proprietate publică, date în administrarea Teatrului de Păpuși Puck, se constituie venit la bugetul local în cotă de 50 %, respectiv venit al Teatrului de Păpuși Puck, în cotă de 50 %.

(2) Virarea sumelor va fi făcută lunar, până în data de 25 ale lunii pentru luna precedentă.

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință  
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca