

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
etajare și extindere locuință – str. Sanatorului nr. 34

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Etajare și extindere locuință – str. Sanatorului nr. 34 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 543085 din 10.01.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Etajare și extindere locuință – Str. Sanatorului nr. 34, beneficiari Pălăcian Mihai – Nicolae și Pălăcian Andreea-Bianca;

Având în vedere avizul Arhitectului șef nr. 1206 din 9.01.2018, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – etajare și extindere locuință – str. Sanatorului nr. 34, beneficiari Pălăcian Mihai – Nicolae și Pălăcian Andreea - Bianca, pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- retragerea față de limita posterioară: min. 6 m;
- retragerea față de limita nord-vestică: min. 0,50 m;
- retragerea față de limita sud-estică: pe limită;
- accesul auto și cel pietonal din str. Sanatorului;
- echiparea tehnico-edililară: pe parcelă.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca