

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA**

**HOTĂRÂRE**

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului situat în municipiul Cluj-Napoca,  
str. Bucegi nr. 1A, teren aferent apartamentului nr. 4 din blocul 1C, și a garajului G13

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra  
terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, teren aferent apartamentului nr. 4  
din blocul 1C, și a garajului G13 - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 13552 din 10.01.2017 al Direcției patrimoniul municipiului și  
evidența proprietății, prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului,  
situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, teren aferent apartamentului nr. 4 din blocul  
1C, și a garajului G13, în favoarea noului proprietar al construcțiilor;

Reținând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată și actualizată, ale Hotărârii  
nr. 448/1999, ale Hotărârii nr. 733/1999 și ale Hotărârii nr. 94/2001;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației  
publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe durata existenței construcției  
asupra suprafeței de 18,89 mp. (cota actuală de 1.889/22.510), parte din terenul de sub  
construcție, în suprafață de 225 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, înscris  
în C.F. nr. 280000 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 145493), sub nr. topo. 23404/5, 23405/5, în  
favoarea domnului Ursu Marian-Florin, având C.N.P. \_\_\_\_\_, începând cu data de  
30.07.2003, urmare dobândirii în proprietate, a apartamentului nr. 4, în baza contractului de  
vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 995 din 30.07.2003.

**Art.2.** Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe o durată de 49 ani asupra  
suprafeței de 82,48 mp., parte din terenul pentru alei și spații verzi, în suprafață de 4.101 mp.,  
situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, înscris în C.F. nr. 268565 Cluj-Napoca  
(nr. C.F. vechi 143808), sub nr. topo. 23404/7, 23405/7, în favoarea domnului Ursu  
Marian-Florin, având C.N.P. \_\_\_\_\_, începând cu data de 30.07.2003, urmare

dobândirii în proprietate, a apartamentului nr. 4, în baza contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 995 din 30.07.2003.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe durata existenței construcției asupra cotei de 17,64/282,15 (cota actuală de 1.764/28.215) parte din terenul de sub construcție, în suprafață de 282 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, înscris în C.F. nr. 268616 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 156723), sub nr. cad. 8463, în favoarea domnului Ursu Marian-Florin, având C.N.P. \_\_\_\_\_, începând cu data de 13.04.2006, urmare dobândirii în proprietate, a garajului G13, în baza contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 782 din 13.04.2006.

**Art.4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Serviciul juridic-contencios.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan-Ștefan Tarcea



Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca