

PROCES – VERBAL

Incheiat azi, 6 octombrie 2009, cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, sedinta convocata de catre primar.

La apelul nominal se constata ca absenteaza consilierii locali: Steluta Cataniciu, Manuel Chira, Irsay Miklos, Remus Gabriel Lapusan, Nicolae Nistor, Suciuc Marcelus Lucian si Constantin Ioan Tomos.

Secretarul municipiului – supune la vot procesul-verbal al sedintei anterioare si se aproba in unanimitate.

Dl. cons. Pantea – presedinte de varsta – solicita propuneri pentru desemnarea presedintelui de sedinta.

Dl. cons. Sandu – propune pentru aceasta functie pe domnul consilier Laszlo Attila – viceprimar.

Se supune la vot propunerea domnului consilier Mihai Sandu si se obtine unanimitate.

Se intoneaza Imnul de Stat al Romaniei.

Dl. cons. Adrian Popa – solicita invoirea incepand cu ora 15:30.

Dl. primar – solicita introducerea pe ordinea de zi a punctelor 38 a, 38 b si 38 c, proiecte pe care le considera urgente.

Dl. cons. Pop – propune ca punctele 38 a si 38 b sa fie discutate ca punctele 1' si 1".

Se supune la vot propunerea domnului consilier Ioan Pop si se obtine unanimitate.

Presedintele de sedinta – supune atentiei urmatorul proiect al ordinii de zi:

Proiect de hotarare privind infratirea municipiului Cluj-Napoca cu orasul Viterbo din Italia.

Proiect de hotarare privind asocierea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca cu S.C. SCFM UNIVERSITATEA CLUJ S.A.

Proiect de hotarare privind aprobarea planului integrat de dezvoltare pentru Zona Metropolitana Cluj – pol de crestere Cluj-Napoca.

Proiect de hotarare privind modificarea anexei Hotararii nr. 145/2009 (repartizarea consilierilor locali in consiliile de administratie ale scolilor de pe raza municipiului Cluj-Napoca).

Proiect de hotarare privind modificarea anexei Hotararii nr. 144/2009 (repartizarea consilierilor locali in consiliile de administratie ale gradinitelor de pe raza municipiului Cluj-Napoca).

Proiect de hotarare privind aprobarea P.U.D., supraetajare spatiu comercial la S+P+2E, str. Meziad bloc L2.

Proiect de hotarare privind aprobarea P.U.D., casa unifamiliala Sp+P+M, str. Lucernei fn.

Proiect de hotarare privind aprobarea avizelor de oportunitate ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism.

Proiect de hotarare privind aprobarea avizelor Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism.

Proiect de hotarare privind aprobarea avizului Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism pentru stabilirea criteriilor de analiza si vizare a caselor de vacanta.

Proiect de hotarare privind concesionarea, prin incredintare directa, in vederea extinderii constructiei existente, a terenului situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Septimiu Albini nr. 91-93, in suprafata de 1162 mp.

Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei cadastrale pentru alipirea terenurilor situate in cartierul Lomb, municipiul Cluj-Napoca.

Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei topo-cadastrale intocmita pentru delimitarea corpului de proprietate situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Dragos Voda nr. 36-38, in scopul actualizarii suprafetei din actul de proprietate conform suprafetei rezultate din masuratori.

Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei topo-cadastrale de dezlipire a imobilului situat in municipiul Cluj-Napoca, Parcul „Simion Barnutiu” fn.

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 326/2009 (insusirea documentatiei topo-cadastrale prin dezmembrarea imobilului situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 46).

Proiect de hotarare privind actualizarea suprafetei, rectificarea CF si insusirea documentatiei topo-cadastrale de dezlipire a imobilului cu nr. topo. 7893/1//1/1, situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 46.

Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei topo-cadastrale de alipire a terenurilor situate in municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 46.

Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei topo-cadastrale de dezlipire a imobilului situat in municipiul Cluj-Napoca, Padurea Hoia.

Proiect de hotarare privind prelungirea unor contracte de inchiriere.

Proiect de hotarare privind prelungirea contractului de asociere nr. 300/2004 pentru spatiul situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Plopilor nr. 60.

Proiect de hotarare privind prelungirea contractului de asociere nr. 154/2000 pentru spatiul situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Onisifor Ghibu nr. 1.

Proiect de hotarare privind prelungirea termenului de atribuire in folosinta gratuita catre Policlinica fara Plata a Arhiepiscopiei Ortodoxe a Vadului, Feleacului si Clujului a spatiului situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Ion Mester nr. 10.

Proiect de hotarare privind incetarea prin retragere a concesiunii asupra terenului situat in municipiul Cluj-Napoca, Bdul 1 Decembrie 1918 fn.

Proiect de hotarare privind concesionarea, prin incredintare directa a terenului situat in municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, in suprafata de 2.500 mp., in favoarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Cluj.

Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Modernizare CT la Colegiul National Gheorghe Lazar”.

Proiect de hotarare privind aprobarea programului local multianual aferent obiectivelor de investitii pentru anul 2010 in vederea cresterii performantei energetice a blocurilor de locuinte din municipiul Cluj-Napoca.

Proiect de hotarare privind avizarea procedurii de externalizare a serviciului de spalare a inventarului moale de la Spitalul Clinic Municipal Cluj-Napoca.

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 207/2009 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru blocurile de locuinte-condominii nominalizate in Programul de actiuni pe anul 2009.

Proiect de hotarare privind acordarea „diplomei de aur” si a unui premiu in valoare neta de cate 500 de lei, din bugetul local, cuplurilor clujene care au implinit 50 de ani de casatorie neintrerupta conform Hotararii nr. 84/2009.

Proiect de hotarare privind modificarea punctului 25 din anexa la Hotararea nr. 199/2009 in sensul adaugarii celor trei competitii la calendarul initial, cu sprijinul Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Proiect de hotarare privind accesul liber al elevilor pe terenurile de sport din incinta unitatilor de invatamant preuniversitare de pe raza municipiului Cluj-Napoca, amenajate de Primaria municipiului Cluj-Napoca.

Proiect de hotarare privind aprobarea Master Planului obiectivului „Sistem de management integrat al deeurilor in judetul Cluj” care cuprinde si „Lista de investitii prioritare privind gestionarea deeurilor in judetul Cluj in perioada 2008-2013”.

Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de administrare a Colegiului Economic „Dr. Iulian Pop” asupra spatiilor comerciale din imobilul situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 22.

Proiect de hotarare privind aprobarea eliberarii acordului de functionare pentru agentii economici care desfasoara activitati de comert si servicii de piata, inclusiv cele de alimentatie publica, pe raza municipiului Cluj-Napoca.

Proiect de hotarare privind acordarea gratuitatii pe o linie la transportul in comun pentru somerii din municipiul Cluj-Napoca.

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 406/2009 (aprobarea proiectului „Imbunatatirea calitatii mediului prin infiintare Parc Hoia, etapa I. Colinele Hoia, Cluj-Napoca”).

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 407/2009 (aprobarea proiectului „Imbunatatirea calitatii mediului prin infiintare Parc Hoia, etapa II. Poienile Hoia, Cluj-Napoca”).

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 408/2009 (aprobarea proiectului „Imbunatatirea calitatii mediului prin infiintare Parc Hoia, etapa III. Codrii Hoia, Cluj-Napoca”).

Proiect de hotarare privind incetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Niculae Nistor, din partea P.D.-L., si validarea mandatului consilierului supleant El Hayes Arthur Roland, din partea P.D.-L.

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 243/2008 (modificata prin Hotararea nr. 396/2009, organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca).

Proiect de hotarare privind avizarea unei documentatii tehnice de masuratori topografice in favoarea S.C. Constructii feroviare S.A. Cluj-Napoca.

Diverse.

Se supune la vot ordinea de zi si se obtine unanimitate.

Se trece la discutarea ordinii de zi aprobate:

1'. Proiect de hotarare privind incetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Niculae Nistor, din partea P.D.-L., si validarea mandatului consilierului supleant El Hayes Arthur Roland, din partea P.D.-L.

Comisia II – aviz favorabil.

Dl. cons. Vuscan – intreaba de ce domnul Niculae Nistor a parasit consiliul local asa repede.

Dl. primar – „din motive obiective, tin numai de dansul”.

Dl. cons. Vuscan – considera ca „trebuia sa le spuna inainte de a accepta mandatul”.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Domnul El Hayes Arthur Roland – da citire juramentului clar si concis si il semneaza.

Dl. primar – ureaza domnului consilier El Hayes Arthur Roland succes in consiliul local.

1". Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 243/2008 (modificata prin Hotararea nr. 396/2009, organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca).

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind infratirea municipiului Cluj-Napoca cu orasul Viterbo din Italia.

Dl. primar – sustine proiectul si da detalii cu privire la infiintarea unei universitati si a unei biserici din orasul Viterbo.

Comisia II – aviz favorabil.
Comisia VI – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind asocierea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca cu S.C. SCFM UNIVERSITATEA CLUJ S.A.

DI. primar – prezinta si sustine proiectul.
Comisia II – aviz favorabil.
Comisia I – aviz favorabil.
Comisia V – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.
Se supune la vot acordarea cuvintului domnului Teodor Pop – membru in Consiliul de Administratie al S.C. SCFM UNIVERSITATEA CLUJ S.A. si se obtine unanimitate.
DI. Teodor Pop – membru in Consiliul de Administratie al S.C. SCFM UNIVERSITATEA CLUJ S.A. – multumeste consiliului local pentru sprijinul acordat in continuare clubului „Universitatea” Cluj.

Proiect de hotarare privind aprobarea planului integrat de dezvoltare pentru Zona Metropolitana Cluj – pol de crestere Cluj-Napoca.

DI. primar – prezinta si sustine proiectul.
Comisia II – aviz favorabil.
Comisia I – aviz favorabil.
DI. cons. Vuscan – intreaba de ce s-a retras comuna Feleacu din Zona Metropolitana.
DI. primar – considera ca motivul ar putea fi o comunicare necorespunzatoare, care nu a mai putut fi imbunatatita in aceasta etapa; arata ca, in data de 7 octombrie 2009, sunt doua comune care adera la aceasta asociatie – Sanpaul si Savadisla; considera ca, in cazul comunei Feleacu, nu primarul este cel care are de suferit, ci locuitorii comunei.
DI. cons. Vuscan – este de acord ca cei care vor avea de suferit sunt locuitorii comunei Feleacu si propune ca, pe viitor, sa fie mai bine alesi cei care hotarasc soarta comunitatii.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind modificarea anexei Hotararii nr. 145/2009 (repartizarea consilierilor locali in consiliile de administratie ale scolilor de pe raza municipiului Cluj-Napoca).

Presedintele de sedinta – propune sa se corecteze, in proiect, numele domnului consilier Molnos Lajos; propune, de asemenea, inlocuirea domnului Niculae Nistor cu domnul consilier El Hayes Arthur Roland.
Comisia II – aviz favorabil; isi insuseste amendamentul presedintelui de sedinta.
Se supune la vot amendamentul Comisiei II si se obtine unanimitate.
Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind modificarea anexei Hotararii nr. 144/2009 (repartizarea consilierilor locali in consiliile de administratie ale gradinitelor de pe raza municipiului Cluj-Napoca).

Comisia II – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.
Domnul consilier Adrian Popa paraseste sala, fiind invoit.

Proiect de hotarare privind aprobarea P.U.D., supraetajare spatiu comercial la S+P+2E, str. Meziad bloc L2.

Comisia III – aviz negativ.
DI. cons. Moisin – viceprimar – ofera explicatii cu privire la avizul negativ: s-a constatat ca parcarile propuse se suprapun peste trotuar si peste zona verde, impunand si taierea unui arbore.
Se supune la vot proiectul si, in unanimitate, se voteaza impotriva proiectului.

Proiect de hotarare privind aprobarea P.U.D., casa unifamiliala Sp+P+M, str. Lucernei fn.

Comisia III – aviz favorabil.
DI. cons. Vuscan – doreste sa fie anexate acordurile notariale ale vecinilor.
Presedintele de sedinta – sustine ca, in dosar, exista acest acord care, la viitoarea sedinta, va fi si in mapele consilierilor.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind aprobarea avizelor de oportunitate ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism.

Comisia III – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind aprobarea avizelor Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism.

Comisia III – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind aprobarea avizului Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism pentru stabilirea criteriilor de analiza si avizare a caselor de vacanta.

Comisia III – aviz favorabil, cu urmatorul amendament: suprafata parcelei trebuie sa fie de 1.000 m.p.; suprafata desfasurata A.D. sa fie de 250 m.p.; se elimina acceptarea rezolvarii locale cu statii de epurare ecologice, put sau fantana; la realizarea si finisarea constructiilor trebuie sa se foloseasca lemn, piatra si tigla ceramica, iar imprejmurile trebuie sa fie din material transparent si alcatuite astfel incat sa permita vizibilitate maxima.

Dl. cons. Moisin – viceprimar – sustine ca, in Comisia III, au propus inlocuirea termenului „se recomanda” cu „trebuie”, pentru a nu permite unele solicitari de derogari; suprafata, aria desfasurata trebuie sa creasca de la 200 m.p. la 250 m.p., dar fara modificarea suprafetei minime necesare, de 1.000 m.p.; P.O.T.-ul ramane de 5%; s-a dorit eliminarea prevederii posibilitatii de a avea statie de epurare cu obligativitatea introducerii utilitatilor din prima etapa in care se doreste construirea.

D-na cons. Anastase – intreaba daca se ramane la varianta suprafetei parcelei de minim 1.000 m.p.

Dl. cons. Peter – sustine ca nu poate fi conditionat cineva in functie de suprafata parcelei pe care o detine.

Presedintele de sedinta – arata ca este vorba despre case de vacanta, legea fiind transanta in acest sens.

Dl. cons. Vuscan – sustine ca, in anumite zone, situatia este dezastruoasa: considera ca nu trebuie conditionata suprafata constructiei.

Dl. primar – arata ca s-a semnat luarea in folosinta a casei de vacanta cu suprafata de 450 m.p.

Dl. cons. Vuscan – afirma ca au fost si blocuri de 1.500 m.p. (... se termina banda)... sustine ca, in aceste conditii restrictive, nu va mai construi nimeni acolo.

Dl. cons. Moisin – viceprimar – incorporeaza in amendamentul Comisiei III propunerea domnului consilier Peter ca suprafata parcelei sa fie de 800 m.p.

Dl. cons. Somogyi – nu este de acord cu alineatul prin care se impune obligativitatea de a se imprejmu cu materiale transparente.

Dl. primar – sugereaza ca in spatele acestor imprejmuiri transparente sa se planteze copaci sau gard viu.

Presedintele de sedinta – arata ca in P.U.G. sunt reglementate conditiile de imprejmuire.

Se supune la vot amendamentul Comisiei III si se obtin 17 voturi pentru si trei abtineri (domnii consilieri Peter, Anastase si Vuscan).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat si se obtin 18 voturi pentru si doua abtineri (domnii consilieri Peter si Vuscan).

Proiect de hotarare privind concesionarea, prin incredintare directa, in vederea extinderii constructiei existente, a terenului situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Septimiu Albini nr. 91-93, in suprafata de 1162 mp.

Dl. primar – arata ca, pe baza avizului Comisiei tehnice si a avizului de oportunitate aprobat de consiliul local, inspectoratul scolar a obtinut deja fondurile europene.

Comisia I – aviz favorabil.

Dl. cons. Moisin – viceprimar – Comisia II propune sa se inlocuiasca termenul „concesiune” cu „administrare”, la art. 6.

Se supune la vot amendamentul Comisiei II si se obtine unanimitate.

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei cadastrale pentru alipirea terenurilor situate in cartierul Lomb, municipiul Cluj-Napoca.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei topo-cadastrale intocmita pentru delimitarea corpului de proprietate situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Dragos Voda nr. 36-38, in scopul actualizarii suprafetei din actul de proprietate conform suprafetei rezultate din masuratori.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei topo-cadastrale de dezlipire a imobilului situat in municipiul Cluj-Napoca, Parcul „Simion Barnutiu” fn.

Comisia II – aviz favorabil, cu urmatoarele amendamente: „la art. 1, alin. 1 se va scrie: teren intravilan situat in Cluj-Napoca, Parc „Simion Barnutiu”, care se va reinscrie in C.F. nr. 254.461 Cluj, in favoarea municipiului Cluj-Napoca; art. 1 se completeaza cu: se radiaza de la rubrica observatii din C.F. 254.461, nr. serial 1, categoria de folosinta „Pavilion de patinaj”.

Se supun la vot amendamentele Comisiei II si se obtine unanimitate.
Se supune la vot proiectul, cu amendamentele aprobate si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 326/2009 (insusirea documentatiei topo-cadastrale prin dezmembrarea imobilului situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 46).

Comisia II – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind actualizarea suprafetei, rectificarea CF si insusirea documentatiei topo-cadastrale de dezlipire a imobilului cu nr. topo. 7893/1/1/1/1, situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 46.

Comisia II – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei topo-cadastrale de alipire a terenurilor situate in municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 46.

Comisia II – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei topo-cadastrale de dezlipire a imobilului situat in municipiul Cluj-Napoca, Padurea Hoia.

Comisia II – aviz favorabil, cu urmatoarele amendamente: in titlu se inlocuieste notiunea de „dezlipire” cu cea de „inscriere in Cartea Funciara”; la art.1, alin. 1 – „se insuseste documentatia topo-cadastrala de inscriere in C.F. a imobilului situat in municipiul Cluj-Napoca, Padurea Hoia, cu suprafata de 189.000 m.p., inscris in Titlul de proprietate nr. 16.175/13.07.2009, tarlăua 72, parcela 23, care se va dezlipi din imobilul identificat cu nr. 21.041, cu suprafata totala de 206.040 m.p., inscris in C.F. 255.443 Cluj, astfel – urmeaza formularea initiala”; art. 1, alin. 2 – „parcela nr. Topo 21.041/2, in suprafata de 189.000 m.p., care se va inscrie in C.F. municipiul Cluj-Napoca, intabulat in favoarea municipiului Cluj-Napoca, in administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, cu titlu de drept-lege”; art. 2 – „documentatia topo-cadastrala este intocmita de catre topograful autorizat Moldovan Ioan si face parte integranta din prezenta hotarare”.

Se supun la vot amendamentele Comisiei II si se obtine unanimitate.
Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat, si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind prelungirea unor contracte de inchiriere.

Comisia II – aviz favorabil.
Comisia I – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind prelungirea contractului de asociere nr. 300/2004 pentru spatiul situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Plopilor nr. 60.

Comisia II – aviz favorabil.
Comisia I – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind prelungirea contractului de asociere nr. 154/2000 pentru spatiul situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Onisifor Ghibu nr. 1.

Comisia II – aviz favorabil.
Comisia I – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind prelungirea termenului de atribuire in folosinta gratuita catre Policlinica fara Plata a Arhiepiscopiei Ortodoxe a Vadului, Feleacului si Clujului a spatiului situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Ion Mester nr. 10.

Comisia II – aviz favorabil.
Comisia I – aviz favorabil.
Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind incetarea prin retragere a concesiunii asupra terenului situat in municipiul Cluj-Napoca, Bdul 1 Decembrie 1918 fn.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind concesionarea, prin incredintare directa a terenului situat in municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, in suprafata de 2.500 mp., in favoarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Cluj.

Comisia II – aviz favorabil.

Comisia I – aviz favorabil.

DI. cons. Somogyi – arata ca taxa de concesiune de 7,3 EUR/m.p. este trecuta numai in referat.

DI. cons. Vuscan – intreaba de unde provine finantarea pentru acest proiect.

DI. primar – sustine ca finantarea provine din fonduri europene.

DI. cons. Moisin – viceprimar – propune o taxa de concesiune de de 1 EUR/m.p.

Se supune la vot taxa de concesiune de 7,3 EUR/m.p., trecuta in referat (nu se aude numaratoarea voturilor).

Presedintele de sedinta – anunta ca propunerea nu a trecut, fiind respinsa.

Se supune la vot amendamentul domnului consilier Moisin – viceprimar si se obtine unanimitate.

DI. cons. Snadu – propune ca proiectul sa fie si din initiativa consilierilor locali.

Se supune la vot amendamentul domnului consilier Sandu si se obtine unanimitate.

Se supune la vot proiectul, cu amendamentele aprobate si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Modernizare CT la Colegiul National Gheorghe Lazar”.

Comisia I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind aprobarea programului local multianual aferent obiectivelor de investitii pentru anul 2010 in vederea cresterii performantei energetice a blocurilor de locuinte din municipiul Cluj-Napoca.

Comisia I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind avizarea procedurii de externalizare a serviciului de spalare a inventarului moale de la Spitalul Clinic Municipal Cluj-Napoca.

Comisia I – aviz favorabil.

DI. cons. Vuscan – intreaba daca exista acordul sindicatului pentru cele sase persoane care vor fi disponibilizate.

D-na Narcisa Vlas – reprezentantul Spitalului Clinic Municipal Cluj-Napoca – arata ca exista acordul Directiei de Sanatate Publica a Judetului Cluj si acordul sindicatului.

Comisia V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 207/2009 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru blocurile de locuinte-condominii nominalizate in Programul de actiuni pe anul 2009.

Comisia I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind acordarea „diplomei de aur” si a unui premiu in valoare neta de cate 500 de lei, din bugetul local, cuplurilor clujene care au implinit 50 de ani de casatorie neintrerupta conform Hotararii nr. 84/2009.

DI. primar – prezinta si sustine proiectul.

Presedintele de sedinta – propune ca proiectul sa fie si din initiativa consilierilor.

Se supune la vot amendamentul presedintelui de sedinta si se obtine unanimitate.

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind modificarea punctului 25 din anexa la Hotararea nr. 199/2009 in sensul adaugarii celor trei competitii la calendarul initial, cu sprijinul Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Comisia V – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind accesul liber al elevilor pe terenurile de sport din incinta unitatilor de invatamant preuniversitare de pe raza municipiului Cluj-Napoca, amenajate de Primaria municipiului Cluj-Napoca.

DI. primar – sustine ca, la intalnirile avute cu cetatenii in cartiere, au fost unele solicitari care au putut fi rezolvate, altele – privind bugetul pentru 2010 – sunt discutate, fiind repartizate directiilor de specialitate; cetatenii au prezentat cazuri in care curtile scolilor sunt inchise imediat dupa terminarea orelor de curs, copiii neavand posibilitatea de a avea acces pe terenurile de sport amenajate si din banii alocati de la bugetul local.

DI. cons. Peter – intreaba daca au acces in curtea unei scoli si elevii altor scoli.

DI. primar – sustine ca, fiind vorba de elevi, acestia au acces indiferent de scoala la care studiaza.

Dl. cons. Peter – intreaba cum ar putea fi tinut sub control accesul acestor elevi.

Dl. primar – raspunde ca, la fiecare scoala, sunt montate butoane de panica, in cazul in care se intampla altfel de activitati decat cele sportive; pentru activitatile sportive portarul de la scoala respectiva are obligatia de a asigura accesul elevilor pe terenul de sport.

Dl. cons. Peter – intreaba daca intrarea elevilor va fi permisa pe baza carnetului de elev.

Dl. primar – raspunde ca se acorda posibilitatea elevilor de a avea acces pe terenul din curtea scolii iar scoala va gasi modalitati de a-i legitima.

Dl. cons. Peter – sugereaza sa se gaseasca un sistem care sa garanteze siguranta acestor copii in curtea scolii.

Dl. primar – considera ca este mai sigur pentru un copil sa se joace in curtea scolii decat in strada, printre masini; precizeaza ca exista un protocol de colaborare intre politie, jandarmerie si politia comunitara, iar in cazul in care ceva scapa de sub control, se actioneaza butonul de panica. (... se termina banda)...

Dl. cons. Peter – considera ca, in aceste scoli, ar trebui sa fie prezenti oameni de paza.

Presedintele de sedinta – arata ca municipalitatea are responsabilitati fata de acesti copii si in afara scolii; sustine ca, in aceasta situatie, responsabilitatea apartine portarului.

Dl. cons. Peter – subliniaza faptul ca se intampla incidente neplacute.

Presedintele de sedinta – il roaga pe domnul consilier Peter sa semnaleze astfel de incidente.

Dl. primar – consilierii locali, daca sunt membrii in consiliile de administratie ale scolilor, pot sa anunte municipalitatea cu privire la astfel de probleme.

Presedintele de sedinta – arata ca, in fiecare luni, are loc o intalnire atat cu sefii de regii cat si cu jandarmeria si politia din municipiu tocmai pentru a rezolva astfel de probleme.

D-na cons. Anastase – considera o problema suprapunerea orelor de program cu accesul accesul copiilor din afara scolii, in conditiile in care unele licee sau scoli ar putea sa aiba program dupa-amiaza.

Presedintele de sedinta – „si, practic, sa completam ca in afara orelor de scoala”.

Dl. cons. Sandu – considera ca aceasta problema este prea mult detaliata, in conditiile in care unii consilieri sunt la, al doilea mandat, membrii in consiliile de administratie ale scolilor; arata ca administratia si conducerea scolilor se ocupa indeaproape de siguranta elevilor si ordinea din respectivele scoli, conform regulamentului existand inclusiv un profesor de serviciu; sustine ca scolile ar trebui sa profite de libertatea de a-si organiza activitatea.

D-na cons. Anastase – arata ca domnia sa este consilier local la primul mandat; propune ca si amendament accesul elevilor in cadrul scolii pana la ora 20:00, in situatia in care scoala se afla in afara orelor de program.

Se supune la vot amendamentul doamnei consilier Anastase si se obtine unanimitate.

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind aprobarea Master Planului obiectivului „Sistem de management integrat al deseurilor in judetul Cluj” care cuprinde si „Lista de investitii prioritare privind gestionarea deseurilor in judetul Cluj in perioada 2008-2013”.

Comisia I – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de administrare a Colegiului Economic „Dr. Iulian Pop” asupra spatiilor comerciale din imobilul situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 22.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Dl. cons. Vuscan – solicita domnului consilier Pantea o informare asupra acestei situatii.

Dl. primar – solicita permisiunea de a raspunde in locul domnului consilier Pantea, solicitarea domnului consilier Vuscan adresandu-se executivului.

Dl. cons. Vuscan – a solicitat informarea domnului consilier Pantea deoarece stia ca domnia sa este membru in consiliul de administratie al Colegiului Economic „Dr. Iulian Pop”, insa poate raspunde si domnul primar.

Dl. cons. Pantea – considera ca ar fi mai bine sa raspunda domnul primar.

Dl. cons. Vuscan – doreste sa afle cand vor putea invata in conditii civilizate elevii Colegiului Economic „Dr. Iulian Pop”.

Dl. primar – raspunde ca, in 2010, municipalitatea doreste sa finalizeze lucrarile la cele 12 sali de clasa; auditul si Curtea de conturi au propus retragerea dreptului de administrare asupra intregului corp de cladire; greseala, pe care ar trebui sa si-o asume in mod public administratorii, managerii liceului, este greseala lor; spatiile de invatamant vor fi lasate liceului, acestea urmand a fi reabilitate, retragandu-se dreptul de administrare asupra spatiilor comerciale; municipalitatea doreste sa retraga dreptul de administrare al scolilor asupra spatiilor comerciale care au iesire la strada si care sunt folosite in alte scopuri decat cele didactice.

Se supune la vot proiectul si se obtin 18 voturi pentru si doua abtineri (proiectul a fost aprobat).

Proiect de hotarare privind aprobarea eliberarii acordului de functionare pentru agentii economici care desfasoara activitati de comert si servicii de piata, inclusiv cele de alimentatie publica, pe raza municipiului Cluj-Napoca.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind acordarea gratuitatii pe o linie la transportul in comun pentru somerii din municipiul Cluj-Napoca.

Dl. primar – somajul fiind, in momentul de fata, o problema in municipiul Cluj-Napoca, pentru acest an, pe baza bugetului existent, impreuna cu Regia Autonoma de Transport Urban Calatori Cluj-Napoca s-a decis acordarea gratuitatii la transportul in comun pe o linie pentru someri, in limita unui plafon de 1.000 lei; ii roaga pe consilierii locali sa fie de acord cu acest proiect, urmand ca, in cursul anului viitor, executivul sa vina cu propuneri noi, daca bugetul o va permite.

Comisia I – aviz favorabil, propunand ca amendament limita, plafonul de 1.000 lei.

Dl. cons. Somogyi – se astepta la o sensibilitate sociala mai mare din partea membrilor Comisiei V si mai ales din partea consilierilor P.S.D.; considera ca acest proiect de hotarare ar fi trebuit sa-i includa si pe cei care beneficiaza de ajutor social.

Dl. primar – raspunde ca asistatii social primesc bani; „ce doriti sa le mai dam: bani sau abonamente?”.

Dl. cons. Somogyi – „nu – abonamente”.

Dl. primar – „atunci sa nu le mai dam bani? Exista o lege – se numeste 76 – in acest sens”.

Dl. cons. Somogyi – raspunde ca si somerii primesc ajutor de somaj, acesta fiind mai mare decat ajutorul social.

Dl. primar – „depinde”.

Presedintele de sedinta – arata ca exista Legea ajutorului de somaj.

Dl. cons. Somogyi – propune ca amendament includerea in cadrul acestui proiect si a celor care primesc ajutor social.

Comisia V – aviz favorabil.

D-na cons. Anastase – il intreaba pe domnul consilier Somogyi daca doreste sa-si mentina amendamentul sau doreste ca acesta sa fie formulat de catre grupul P.S.D.

Dl. cons. Somogyi – raspunde ca a formulat amendamentul in numele domniei sale.

Dl. cons. Vuscan – crede ca domnul consilier Somogyi vrea sa devina un social-democrat.

Dl. cons. Molnos – este de acord cu cele spuse de catre domnul consilier Somogyi, insa considera ca, in acest caz, trebuie modificat si bugetul Regiei Autonome de Transport Urban Calatori Cluj-Napoca.

D-na cons. Anastase – „imi permit o gluma – aripa radicala?”.

Presedintele de sedinta – „nu, daca-mi permiteti, nici noi nu intelegem ce se intampla la noi”.

Dl. cons. Vuscan – „atunci ne cerem scuze”.

Se supune la vot amendamentul Comisiei I si se obtine unanimitate.

Se supune la vot amendamentul domnului consilier Somogyi si se obtin doua voturi pentru si 18 voturi impotriva (amendamentul a fost respins).

Se supune la vot proiectul, cu amendamentul aprobat si se obtine unanimitate.

Dl. cons. Sandu – arata ca P.S.D. nu are niciun reprezentant in Comisia V.

Dl. cons. Vuscan – „sa-si ceara scuze public domnul Somogyi”.

Presedintele de sedinta – anunta ca pe ordinea de zi mai sunt trei proiecte.

D-na cons. Anastase – „concluzia a fost cat se poate de clara: U.D.M.R. fara P.S.D.”.

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 406/2009 (aprobarea proiectului „Imbunatatirea calitatii mediului prin infiintare Parc Hoia, etapa I. Colinele Hoia, Cluj-Napoca”).

Comisia I – aviz favorabil.

Dl. primar – arata ca toate aceste trei proiecte de hotarare reprezinta cerinte ale ministerului, pentru a fi aprobat acest proiect.

Comisia VI – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 407/2009 (aprobarea proiectului „Imbunatatirea calitatii mediului prin infiintare Parc Hoia, etapa II. Poienile Hoia, Cluj-Napoca”).

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia VI – aviz favorabil.

D-na cons. Anastase – intreaba: daca se diminueaza suprafata in proiect, este adevarat ca suma creste?

Dl. primar – raspunde ca suma creste foarte sensibil, datorita unor materiale care au fost inlocuite.

D-na cons. Anastase – afirma ca suprafata se reduce la jumătate.

Dl. primar – confirma acest lucru.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 408/2009 (aprobarea proiectului „Imbunatatirea calitatii mediului prin infiintare Parc Hoia, etapa III. Codrii Hoia, Cluj-Napoca”).

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia VI – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

38 a. Proiect de hotarare privind incetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Nicolae Nistor, din partea P.D.-L., si validarea mandatului consilierului supleant El Hayes Arthur Roland, din partea P.D.-L.

Discutat ca punctul 1’.

38 b. Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 243/2008 (modificata prin Hotararea nr. 396/2009, organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca).

Discutat ca punctul 1".

38 c. Proiect de hotarare privind avizarea unei documentatii tehnice de masuratori topografice in favoarea S.C. Constructii feroviare S.A. Cluj-Napoca.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul si se obtine unanimitate.

Diverse.

Dl. primar – multumeste pentru operativitatea cu care s-a desfasurat sedinta, chiar daca multe dintre proiectele de hotarare de pe ordinea de zi au avut amendamente, iar unele proiecte de hotarare au fost redactate in graba; propune vizionarea unui film de prezentare a municipiului Cluj-Napoca.

Se proiecteaza filmul.

Se supune la vot acordarea cuvintului domnului Marius Prunean – petent si se obtine unanimitate.

Dl. Marius Prunean – petent – prezinta dificultatile pe care le-a intampinat in incercarea de a-si construi o locuinta pe terenul pe care il detine pe str. Mihai Romanu.

Presedintele de sedinta – solicita Directiei Urbanism si dezvoltare urbana o informare cu privire la acest caz pentru sedinta urmatoare.

Dl. primar – ofera petentului detalii tehnice cu privire la cazul pe care l-a prezentat; solicita ca informarea solicitata de presedintele de sedinta sa-i fie inmanata pana maine, urmand sa tina si o sedinta in acest scop.

Dl. cons. Peter – prezinta conditiile precare existente la Spitalul de Urgenta, pacientii trebuind sa astepte 5-7 ore; considera ca municipalitatea trebuie sa faca ceva in acest sens.

Dl. primar – arata ca a primit cu uimire decizia ministrului Nicolaescu de a desfiinta U.P.U. — U.P.U. III.; „toate se fac pe Clinicilor astazi”.

Dl. cons. Peter – confirma ca acesta este un experiment nereusit.

Dl. primar – precizeaza ca acest sistem, inainte, functiona relativ bine, nu foarte bine, acum functionand defectuos.

Dl. cons. Peter – considera ca municipalitatea trebuie sa se implice, in aceasta situatie, pentru a schimba ceva in bine, fiind usor de dat vina pe altcineva.

Dl. primar – „in modul in care curg situatiile la guvern, nu se stie, maine poate chiar un consilier local e ministrul sanatatii”.

Dl. cons. Peter – il intreaba pe domnul primar daca municipalitatea mai este preocupata de situatia Filarmonicii si daca se mai doreste construirea unui nou sediu pentru aceasta.

Dl. primar – raspunde ca, in foarte scurt timp, la fel ca si in cazul Planului Urbanistic General, va fi organizat un concurs in acest sens, privind tema, de aceasta data fiind vorba despre o noua locatie, care este mult mai permisiva; sustine ca, atunci cand s-a dorit construirea filarmonicii, o parte dintre consilieri au fost impotriva acestui lucru, trebuind sacrificati niste arbori.

Presedintele de sedinta – precizeaza ca municipalitatea a depus un proiect pentru modernizarea ambulatorului Spitalului Clujana, acea zona a orasului fiind deficitara din punctul de vedere al serviciilor de urgenta; in ceea ce priveste cartieul Gheorgheni, arata ca si Spitalul Militar are un regim deschis, inclusiv pentru policlinica de pe str. Traian Mosoiu, astfel putand fi rezolvate mai eficient urgentele din acea zona; nu intelege decizia de a se unifica cele doua servicii de urgenta – U.C.U. I si U.C.U. III.

Dl. cons. Peter – sustine ca acest sistem se practica peste tot in lume, fiind foarte bun si foarte modern, dar se pare ca nu exista spatiul necesar pentru acesta.

Presedintele de sedinta – arata ca o conditie elementara este sa se poata ajunge in 15 minute la un astfel de serviciu de urgenta din orice punct al zonei de deservire; din cartierul Marasti nu se poate ajunge la U.C.U. I in 15 minute, in timpul zilei; considera ca zona Manastur-Grigorescu este cea mai deficitara din punctul de vedere al serviciilor de urgenta; probabil ca Spitalul Regional de Urgenta va rezolva si aceasta problema.

Dl. cons. Peter – spera ca acest lucru sa fie adevarat.

Dl. cons. Vuscan – prezinta dificultatile pe care cetatenii le intampina la plata utilitatilor catre Electrica si Distrigaz, dificultati care, in trecut, puteau fi rezolvate de catre Oficiul pentru Protectia Consumatorului.

Dl. primar – raspunde ca o sa se redacteze, din partea consiliului local, adresele necesare.

Dl. cons. Vuscan – precizeaza ca problemele cetatenilor sunt importante.

Presedintele de sedinta – considera ca, in astfel de cazuri, ar trebui sa existe un serviciu externalizat, aflat in relatii contractuale cu furnizorii, care sa colecteze platile pentru utilitati; arata ca furnizorii de utilitati nu mai apartin consiliului local; prezinta o problema legata de solicitarea de eliberare a unei autorizatii de constructie pentru un bransament de gaz, pentru o locuinta care a avut bransamentul la o alta cladire, care ulterior a fost demolata, la care municipalitatea nu are un raspuns.

Dl. primar – multumeste consilierilor locali pentru participarea la sedinta, reamintindu-le ca maine, la ora 14:00, in Sala de Sticla, are loc Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Zona Metropolitana Cluj.

Mapa presedintelui de sedinta:

Adresa nr. 72/21.09.2009 a Filialei Cluj a Asociației Pro Democratia înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca sub nr. 187.296/2, în data de 22 septembrie 2009, prin care propune Primăriei municipiului Cluj-Napoca un parteneriat pentru proiectul „Integritate á la Cluj”. Adresa a fost luată la cunostință și repartizată Biroului Relații și informații externe.

Adresa nr. 985/22.09.2009 a Școlii Horea înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca sub nr. 188.083/3, în data de 22 septembrie 2009, prin care solicită precizarea persoanei desemnate pentru a face parte din consiliul de administrație al școlii pentru anul școlar 2009-2010. Adresa a fost luată la cunostință.

Dl. primar – precizează că toți consilierii au primit, pe adresa primarului, mulțumiri din partea școlilor în ale căror consilii de administrație sunt membri.

Adresa nr. 810/25.09.2009 a S.C. Șapte Spice Râmnicu-Valcea înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca sub nr. 190.670/305, în data de 25 septembrie 2009, prin care se fac unele precizări privitoare la lucrările de reparații efectuate pentru fațada imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Horea nr. 36. Adresa a fost luată la cunostință și repartizată Serviciului Juridic-contencios.

Informarea nr. 189.234/451.1/25.09.2009 a Serviciului Administrare terenuri privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dâmbovitei nr. 47, aferent apartamentelor nr. 1 și nr. 2, în favoarea domnului Kocsis Sandor și a soției Kocsis Judit-Ann.

Dl. cons. Moisin – viceprimar – întreabă despre ce suprafață este vorba.

Dl. cons. Pantea – arată că este o taxă minimă sub care consiliul local nu poate hotărî; propune amânarea informării pentru ședința următoare.

Dl. primar – precizează că este vorba despre a 80-a parte din totalul de 660 de m.p. de teren.

Președintele de ședință – arată că este vorba despre 6-7 m.p.

Se supune la vot menținerea hotărârii inițiale și se obține unanimitate.

Adresa nr. 14.333/28.09.2009 a Consiliului Județean Cluj, înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca sub nr. 193.022/305, în data de 29 septembrie 2009, prin care solicită nominalizarea a maxim două persoane, care să aibă atât calitatea de consilier local cât și pe aceea de membru într-un consiliu de administrație al unei unități de învățământ preuniversitar de stat, în vederea participării acestora la cursurile de formare care vor fi organizate de către Ministerul Educației, Cercetării și Inovării, în cadrul proiectului „Formare de consilieri și asistenți suport pentru implementarea Strategiei de descentralizare a învățământului preuniversitar”, în perioada 2 octombrie-8 noiembrie 2009. Adresa a fost luată la cunostință și repartizată Serviciului Relații cu consiliul.

Dl. primar – roagă grupurile politice din cadrul consiliului local să hotărască dacă vor să propună pe cineva în acest sens; solicită Serviciului Relații cu consiliul să distribuie această adresă consilierilor locali.

Adresa nr. 1.866/22.09.2009 a Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția pentru Sport a Județului Cluj prin care solicită includerea unor competiții în calendarul sportiv competițional al municipiului Cluj-Napoca. Adresa a fost luată la cunostință.

Punctajul pentru anul 2008 al Secretarului municipiului Cluj-Napoca – jr. Aurora Tarmure.

Se supune la vot punctajul pentru anul 2008 al Secretarului municipiului Cluj-Napoca – jr. Aurora Tarmure, cu propunerea de a se acorda 30 de puncte și calificativul foarte bine și se obține unanimitate.

Nemăfiind alte probleme de dezbătut la ordinea de zi, președintele de ședință declară lucrările închise.

Președintele de ședință,
Dr. László Attila

Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Tarmure