

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI FOND FUNCJAR SI R.A.
NR.236129/ 304/04.07.2014

PROCES-VERBAL DE AFISARE

S-a publicat prin afisare adresa cu nr.236129/03.07.2014 a numitului Pop Ioan domiciliat in [REDACTED] prin care, in conformitate cu prevederile Legii nr.17/07.03.2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domenilor Statului, se ofera spre vanzare terenul situat in extravilan, spre cunoastere .

SEF SERVICIU
COSMINA CANDREA

INTOCMIT
MARIANA FILIP

(model)

Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Județul/localitatea(*)	Ștampila și nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare
Primăria(*)din/...../.....(zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata(ul) POP IOAN.....în calitate de proprietar identificat cu B.I.seria [REDACTAT] eliberat de POL. ÎN CLUJ data și locul nașterii CLUJ localitatea CLUJ județ/țară CLUJ NAPOCA.

2(**) Cu domiciliul în: localitatea [REDACTAT] nr. [REDACTAT] bloc.....scara.....etaj.....ap..... județ/sector CLUJ cod poștal.....țară.....telefon.....fax..... e-mail..... cetățenia ROMÂNIA starea civilă CĂSĂTORIT.

3(**) Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap..... județ/sector.....cod poștal.....telefon.....fax..... e-mail.....

4(***) Prin (nume, prenume).....CNP/CIF.....în calitate de.....conform.....localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap..... județ/sector.....cod poștal.....telefon.....fax..... e-mail.....

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, solicit prin prezenta, afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de lege.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari".....
.....
.....
- 2 Din categoria "arendași".....
.....
.....
3. Din categoria "proprietari vecini"..... BACIU SEVER.....
..... POP NICOLAE.....
.....
4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare ¹

- 1..... TITLA DE PROPRIETATE.....
- 2..... CONTRACT DE VANZARE.....
- 3.....
.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate, să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul prezentei Legii nr.17/2014, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit

(Nume și prenume în clar)

.....
POP IOAN.....

Semnatura

L.S.

.....
Pop.....

Data.....
3 - VII - 2014

Notă:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**), se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene

Câmpurile notate cu (***), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

¹ - copie a BI/CI/pașaportului vânzătorului persoană fizică;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea),

- extras de carte funciară însoțit de extrasul de plan cadastral al imobilului, în sistem de coordonate stereografic 1970, dacă este cazul.

- declarație pe propria răspundere, făcută în formă autentică de notarul public, sau în formă atestată de avocat în condițiile Legii nr. 51/1995, modificată, din care să rezulte calitatea de proprietar al terenului care face obiectul ofertei de vânzare și conformitatea cu originalul a documentelor care însoțesc oferta de vânzare.

- declarație pe propria răspundere, făcută în formă autentică de notarul public, sau în formă atestată de avocat în condițiile Legii nr. 51/1995, modificată, din care să rezulte, dacă este cazul, că a respectat prevederile alin.(2) al art.4 din lege referitoare la terenurile agricole situate în extravilan pe care sunt situate situri arheologice clasate.

(model)

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾ POP IOHAN având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ NAPOCA str. OASULUI nr. 332 bloc. scara. etaj. ap. județ/sector. cod poștal. e-mail.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4100 m² (ha), la prețul de 1.000 RON / (lei/euro)²⁾ TOTAL

Date privind identificarea terenului

Table with 8 columns: Specificare, Oraș/Comuna/Județ, Suprafața (ha), Număr cadastral, Număr tarla/lot, Număr parcelă, Categoria de folosință (**), Obs. Row 1: Se completează de către vânzător, CLUJ, 4100 m², 71 305799, 34, 43, ARABIL. Row 2: Verificat primărie⁴⁾

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar)

POP IOHAN

Semnatura POP

L.S.

Data 30 VII 2014

Notă

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
2) Se va completa în cifre și litere
3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solariile, răsadnițele și altele asemenea -, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac