

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI FOND FUNCJAR SI R.A.
NR.219099/304/20.06.2014

PROCES-VERBAL DE AFISARE

S-a publicat prin afisare adresa cu nr.219099/20.06.2014 a numitei Ispas Elisabeta-Aurica domiciliata in Jud.Galati Sat.Namoloasa Com.Namoloasa, prin care, in conformitate cu prevederile Legii nr.17/07.03.2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , se ofera spre vanzare terenul situat in extravilan, spre cunoastere .


SEF SERVICIU
COSMINA CANDREA

INTOCMIT
MARIANA FILIP


- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
..... SPAS. ELISABETA - AURICA, CNP
..... avand adresa de comunicare in: localitatea
NAMOLOASA SAT..... str.
GALATI..... nr., bl.
....., sc., et., ap.
judetul/sectorul .. GALATI....., codul postal
..... e-mail tel.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
571 mp. x 1187 mp. ¹⁰⁰⁰⁰ca (ha)²⁾, la pretul de
20.000.000..... (lei)³⁾

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....
.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Galati	571 mp 1187 mp	10327	208647	6	6	A	
Verificat primaria ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
..... SPAS. ELISABETA - AURICA.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.
Data 18.08.2014

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

SPAS. ELISABETA - AURICA
M.P. (com) - D.M.

19 JUN 2016
219099 / 307

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

MF
Oferinta
no cu no 219099

Judetul/localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	Nr. / dia / (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, IAS. ELISABETA ^{AURICA}, CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de GA. I. I. I., data si locul nasterii 16.05.1972, localitatea NA. S. S. A., judetul/tara R. S. R. / R. N A S R U
- (**) cu domiciliul in: localitatea S. A. C. O. A. S. A. str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul S. A. A. A., codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia, starca civila
- (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
- (**) Prin CONVOIATA ^{LA} CNP/CIF [redacted] (numele si prenumele) in calitate de P. P. S. I. R. A. N. I. conform, localitatea F. C. R. E. S. T. str. [redacted] nr., bl. [redacted] et. [redacted] judetul/sectorul C. C. U. J., codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Ain cunostiinta despre existenta urmatoilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

- Din categoria „coproprietari”

.....
2. Din categoria „arendasi”
.....

3. Din categoria „proprietari vecini” TECHOS AAA - LU BŢIŢIŢI

DECHET SAJIN - VIORŢI

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 271 m² ha situat in extravilanul localitatii SAJIN, identificat cu numar cadastral 16924, inscris in cartea funciara nr. 288/04 a localitatii SAJIN care face obiectul ofertei de vanzare.

288/04
288 feb

1167 acte 1/8
+ 1167 acte cale de acces

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu ;

Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. ACT DE DEMEMBRARE, CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR
CERTIFICAT PISCAL

2. CARTA CADASTRULUI, EXTRACT CARTE FUNCIARA - CALI ACCES

3. PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIZII
CERTIFICAT PISCAL NOTARIAL

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIZII CU PROPUNERE DE DEBANS

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
TECHOS AAA - LU BŢIŢIŢI
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
[Signature]

Data 16.06.2014

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.