

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI FOND FUNCJAR SI R.A.
NR.222820/ 304/25.06.2014

PROCES-VERBAL DE AFISARE

S-a publicat prin afisare adresa cu nr.222820/25.06.2014 a numitului Hodrea Adrian domiciliat in Cluj-Napoca si [REDACTED] prin care, in conformitate cu prevederile Legii nr.17/07.03.2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domenilor Statului , se ofera spre vanzare terenul situat in extravilan, spre cunoastere .


SEF SERVICIU
COSMINA CANDREA

INTOCMIT
MARIANA FILIP


(model)

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾ HODREA ADRIAN având adresa de comunicare în:
localitatea cl. Napoca str. [redacted]
[redacted] județ/sector cl. cod poștal..... e-mail.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de..... 320m² (ha), la preț
de..... 5000 lei (lei/euro)²⁾

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr țârla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>cluj Napoca</u>	<u>320m²</u>	<u>18003</u>	-	-	<u>Teren arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit

(Nume și prenume în clar)

HODREA ADRIAN

Semnatura [Signature] L.S.

Data 24.06.2014

Notă

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa în cifre și litere
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac

(model)

Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Județul/localitatea(*)	Ștampila și nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare
Primăria(*) din / / (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata(ul) HONOREA ADRIAN în calitate de proprietar identificat cu C.I. seria nr., eliberat de SEPLPA, data și locul nașterii 09.07.1957 localitatea Sovătila județ/țară

2(**) Cu domiciliul în localitatea Cl. - Nopca str. nr. județ/sector 07 cod poștal țara România telefon e-mail cetățenia starea civilă căsătorit

3(**) Reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr. bloc scara etaj ap. județ/sector cod poștal telefon fax e-mail

4(***) Prin (nume, prenume) CNP/CIF în calitate de conform localitatea str. nr. bloc scara etaj a p. județ/sector cod poștal telefon fax e-mail

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, solțit prin prezenta, afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de lege.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" HODREA HORIAN S
HODREA MARTA
2. Din categoria "arcedași" Nu există
3. Din categoria "proprietari vecini" HODREA ADRIAN; KALLO
SANDOR și KALLO ANNA sora, Drum
public 1; MURESAN CRISTIAN
4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie C.F. Copie Bucltur
2. Copie Contract de Vânzare-Cumpărare
3. Certificat de Attestare fizicelă

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate, să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul prezentei Legii nr. 17/2014, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

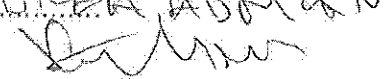
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar)

Semnatura

L.S.

HODREA ADAM N


Data

24.08.2014

Notă:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**), se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene

Câmpurile notate cu (***), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

¹ - copie a BI/CI/pașaportului vânzătorului persoană fizică;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (dupa caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb; act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară însoțit de extrasul de plan cadastral al imobilului, în sistem de coordonate stereografic 1970, dacă este cazul.

- declarație pe propria răspundere, făcută în formă autentică de notarul public, sau în formă atestată de avocat în condițiile Legii nr. 51/1995, modificată, din care să rezulte calitatea de proprietar al terenului care face obiectul ofertei de vânzare și conformitatea cu originalul a documentelor care însoțesc oferta de vânzare.

- declarație pe propria răspundere, făcută în formă autentică de notarul public, sau în formă atestată de avocat în condițiile Legii nr. 51/1995, modificată, din care să rezulte, dacă este cazul, că a respectat prevederile alin.(2) al art.4 din lege referitoare la terenurile agricole situate în extravilan pe care sunt situate situri arheologice clasate.